**Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды и договора купли-продажи следующих земельных участков:**

Приложение к постановление администрации

Дзун-Хемчикского кожууна Республики Тыва

от «\_\_\_\_» октября 2020 года

АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Открытый аукцион

на право заключения договора аренды земельных участков из земель населенных пунктов и сельскохозяйственного назначения

* Лот № 1 - право на заключение договора арендной платы земельного участка на 3 лет, с кадастровым номером 17:03:1801005:114, из земель категории «Земли сельскохозяйственного назначения», общей площадью 129614 кв.м., с разрешенным использованием - сенокошение, адрес местонахождения: Российская Федерация, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, с. Чыргакы, местечко «Дувуренниг-Алаак». Обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют. Фактическое состояние земельного участка - свободен.
* Начальная цена предмета аукциона–3 553 (три тысячи пятьсот пятьдесят три) рублей.
* «Шаг» аукциона –106,59 рублей
* Лот № 2 - право на заключение договора арендной платы земельного участка на 49 лет, с кадастровым номером 17:03:0602001:491, из земель категории «Земли сельскохозяйственного назначения», общей площадью 300 000 кв.м., с разрешенным использованием - для организации крестьянского хозяйства, адрес местонахождения: Российская Федерация, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, местечко «Чинге-Даг арты». Обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют. Фактическое состояние земельного участка - свободен.
* Начальная цена предмета аукциона–5 805 (пять тысяч восемьсот пять) рублей.
* «Шаг» аукциона –174,15 рублей
* Лот № 3 - право на заключение договора арендной платы земельного участка на 5 лет, с кадастровым номером 17:03:2200001:221, из земель категории «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», общей площадью 5006 кв.м., с разрешенным использованием - для размещения иных объектов промышленности, адрес местонахождения: Российская Федерация, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, местечко «Белдир». Обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют. Фактическое состояние земельного участка - свободен.
* Начальная цена предмета аукциона–7200 (семь тысячи двести) рублей.
* «Шаг» аукциона –216 рублей
* Лот № 4 - право на заключение договора арендной платы земельного участка на 5 лет, с кадастровым номером 17:03:2200001:76, из земель категории «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», общей площадью 46 000 кв.м., с разрешенным использованием - под иными объектами специального назначения, адрес местонахождения: Российская Федерация, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, местечко «Белдир». Обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют. Фактическое состояние земельного участка - свободен.
* Начальная цена предмета аукциона–67 000 (шестьдесят семь тысячь) рублей.
* «Шаг» аукциона –2010 рублей
* Лот № 5 - право на заключение договора арендной платы земельного участка на 20 лет, с кадастровым номером 17:03:2128001:279, из земель категории «Земли населенных пунктов», общей площадью 1011 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, адрес местонахождения: Российская Федерация, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, с. Элдиг Хем, ул. Монгуш Буян, д.6. Обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют. Фактическое состояние земельного участка - свободен.
* Начальная цена предмета аукциона–2500 (две тысячи пятьсот) рублей.
* «Шаг» аукциона –75 рублей
* Лот № 6 - право на заключение договора арендной платы земельного участка на 20 лет, с кадастровым номером 17:03:2128001:278, из земель категории «Земли населенных пунктов», общей площадью 1019 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, адрес местонахождения: Российская Федерация, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, с. Элдиг Хем, ул. Монгуш Буян, д.1. Обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют. Фактическое состояние земельного участка - свободен.
* Начальная цена предмета аукциона–2500 (две тысячи пятьсот) рублей.
* «Шаг» аукциона –75 рублей
* Лот № 7 - право на заключение договора арендной платы земельного участка на 20 лет, с кадастровым номером 17:03:2128001:282, из земель категории «Земли населенных пунктов», общей площадью 1011 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, адрес местонахождения: Российская Федерация, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, с. Элдиг Хем, ул. Монгуш Буян, д.1 б. Обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют. Фактическое состояние земельного участка - свободен.
* Начальная цена предмета аукциона–2500 (две тысячи пятьсот) рублей.
* «Шаг» аукциона –75 рублей
* Лот № 8 - право на заключение договора купли-продажи земельного участка, с кадастровым номером 17:03:1401001:164, из земель категории «Земли населенных пунктов», общей площадью 1500 кв.м., с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, адрес местонахождения: Российская Федерация, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, с. Теве-Хая, ул. Унукпен, д.24. Обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют. Фактическое состояние земельного участка - свободен.
* Начальная цена предмета аукциона–16 500 (шестнадцать тысяч пятьсот) рублей.
* «Шаг» аукциона –495 рублей
* Лот № 9 - право на заключение договора арендной платы земельного участка на 5 лет, с кадастровым номером 17:03:1901005:13, из земель категории «Земли сельскохозяйственного назначения», общей площадью 116234 кв.м., с разрешенным использованием – под пашню, адрес местонахождения: Российская Федерация, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, с. Шеми, местечко «Алаак». Обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют. Фактическое состояние земельного участка - свободен.
* Начальная цена предмета аукциона–4 400 (четыре тысячи четыреста) рублей.
* «Шаг» аукциона –132 рублей
* Лот № 10 - право на заключение договора купли-продажи земельного участка, с кадастровым номером 17:03:0000000:700, из земель категории «Земли сельскохозяйственного назначения», общей площадью 25 000 кв.м., с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства, адрес местонахождения: Российская Федерация, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, с. Баян-Тала, местечко «Сыын-Чурээ». Обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют. Фактическое состояние земельного участка - свободен.
* Начальная цена предмета аукциона–10 000 (десять тысяч) рублей.
* «Шаг» аукциона –300 рублей
* Организатор аукциона: Администрация Дзун-Хемчикского кожууна Республики Тыва
* Дата начала приема заявок: 07 октября 2020 10.00 до 16.00
* Дата окончания приема заявок: 07 ноября 2020 до 10.00
* Дата аукциона 09 ноября 2020 в 10.00