ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДА ЧАДАН ДЗУН-ХЕМЧИКСКОГО КОЖУУНА РЕСПУБЛИКИ ТЫВА

Опорный план

ЭКСПЛИКАЦИЯ
существующие объекты

№ поз.	Наименование объектов	Этажность	Кол-во, ед.
1. Жилая зона:			
	Жилая застройка: смешанная	1; 2	0
2. Общественно-деловая зона:			
2.1. Объекты административной и культ.-быт. сферы			
1	Администрация Дзун-Хемчикского кожууна РТ	3	1
2	Администрация г. Чадан	1	1
3	Отдел внутренних дел	1	1
3.1	Пост ДПС - штрафплощадка	2	1
4	Отделение УФНС	1	1
5	Отделение федерального казначейства	1	1
6	Республиканский военный комиссариат	1	1
7	Земельный комитет	1	1
8	Центр социальной помощи семьи и детства	1	1
9	Дом престарелых	2	1
10	Православная церковь	1	1
11	Буддийский храм "Аллы-Хурал"	2	1
12	Музей	1	2
13	"Наследие культуры"	1	1
14	Центр досуга и кино	1	1
15	Дом культуры, 500 пос.мест	2	1
16	Дом культуры "Шахтер", 250 пос.мест	1	1
17	Городская библиотека	1	1
18	Центральная районная библиотека	1	2
2.2. Объекты образования и спорта:			
19	Детский сад "Радуга", 55 мест	1	1
20	Детский сад "Малышок", 75 мест	1	1
21	Детский сад "Белочка", 70 мест	1	2
22	Детский сад "Родничок", 40 мест	1	1
23	Детский сад "Хуулер", 50 мест	1	1
24	Детский сад "Чечек", 70 мест	1	1
25	Средняя общеобр. школа № 1, 640 мест	2	1
26	Средняя общеобр. школа № 2, 350 мест	2	1
27	Средняя общеобр. школа № 3, 300 мест	2	1
28	Средняя общеобр. школа № 4, 320 мест	2	1
29	Вечерняя школа, 200 мест	2	1
30	СПТУ - 6 на 350 мест	2	1
31	Детская школа искусств	1	1
32	Дом творчества	1	1
33	Детско-юношеская спортивная школа	1	2
34	Спортивная площадка		2
2.3. Объекты здравоохранения:			
35	ЦКБ - поликлиника, 150 койко-мест	1	2
36	ЦКБ - хирургическое отделение	1	1
37	Ветеринарное управление	1	1
38	Ветеринарный участок	1	1
2.4. Объекты деловой и коммерческой сферы:			
39	Отдел социального обеспечения	1	1
40	Почтовое отделение	1	1
41	Банковское отделение	1	2
42	Расчетный кассовый центр	1	1
43	Пожарки	1	4
44	Рынок	1	2
45	ГорПО "Северянка"	1	3
46	Столовая, кафе	1	7
47	Магазины, киоски	1	40
48	Универмаг	2	1
49	Аптека	1	1
2.5. Объекты ЖКХ, инженерной инфраструктуры:			
50	РУЭС (связь)	1	1
51	ПАО "Тыванэнерго" (электроснабжение)	1	1
52	МУП "Чадаана" (отопление, водоснабжение)	1	1
53	Гортеп (отопление)	1	1
54	РОМП (метеоцентр)	1	1
55	Метеостанция	1	2
56	Горгаз (хранение, обмен баллонов)	1	1
57	Автовокзал	1	1
58	Банкоперечный комбинат	1	1
59	"Пожарная часть-6" на 6 а/м.	1	1
60	Гостиница	1	1
61	Нефробаза (не функц.)	1	1
62	Автотранспортное предприятие (не функц.)	1	1
63	АТК (не функц.)	1	1
64	Свалка ТБО (вне границы города)		2га +10га
65	Скотомогильник (вне границы города)		5га
3. Производственная зона:			
66	ГУП "Жуча", пилорама, производство корт	1	1
67	"Чаданский лесхоз", пилорама	1	1
68	"Лесхозмолз", пилорама	1	1
69	ДРСУ	1	1
70	Карьер ДРСУ		2
4. Зона (объекты) сельскохозяйственного назначения:			
71	Госсанинспекция	1	1
72	СПК "Бедзар"	1	1
73	Мехмастерский пункт (не функц.)	1	1
5. Рекреационная зона:			
74	Сквер		1,26га
6. Зона специального назначения:			
75	Кладбище-1, старое		7га
76	Кладбище-2 (вне границы города)		5га
7. Зона охраны памятников истории и культуры:			
77	Памятник "70 лет ТНР"		1
78	Памятник Володе Ульянова		1

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
существующие объекты

Наименование	Усл. обозн.
Селитебная (жилая) зона	
Общественно-деловая зона	
Производственная зона	
Зона сельскохозяйственного назначения	
Рекреационная зона	
Зона специального назначения	
Зона охраны памятников истории и культуры	
Граница г. Чадан (в черте населенного пункта)	
Граница современных сохраняемых территорий	
Гаражи	
Склад	
Вышетные антенны мобильных операторов	
Трансформаторная подстанция 35/10 кВ	
Водоразборная колонка с глубинной скважиной	
Котельная	
Автозаправочная станция	
Станция технического обслуживания	
Автомобильная стоянка	
Автомобильные дороги асфальтированные	
Автомобильные дороги с грунтовым покрытием	
Организованные пешеходные дорожки рекр. зоны	
Границы санитарно-защитных зон, зон санитарной охраны	

Примечание:
1. Настоящий чертеж выполнен на основании:
1.1. топографической съемки утвержденного проекта детальной планировки в М1:2000. Система координат - местная, система высот - Балтийская, горизонтали рельефа проведены через - 0,5 м.
1.2. инвентаризации земель, выполненный ООО «Тыванитрогео» в 2010г.
2. Параметры и удаленность объектов, не отмеченные данными изысканиями, приняты условно.

					Шифр: СП-2011.12924/12 ГП-2/1		
					Проект "Разработка генерального плана города Чадан Дзун-Хемчикского кожууна Республики Тыва"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		
Разраб.		Ковалев А.А.				Стадия	Лист	Листов
ГИП		Ковалев А.А.			Генеральный план	ГП	1	3
Н.контр.		Осипов Т.Б.			Опорный план. М1:5000	ООО "СчастЛИВ" г. Ковдор		
Гл.спец.		Ковалев А.А.						