

***Общество с ограниченной ответственностью***

***«САРСТРОЙНИИПРОЕКТ»***

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик: Государственное казенное учреждение  Республики Тыва «Госстройзаказ» | Государственный контракт № 55-18  от 09 августа 2018 года |

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**Сельского поселения сумона Элдиг-Хем Дзун-Хемчикского района Республики Тыва**

# 2018 г.



***Общество с ограниченной ответственностью***

***«САРСТРОЙНИИПРОЕКТ»***

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик: Государственное казенное учреждение  Республики Тыва «Госстройзаказ» | Государственный контракт № 55-18  от 09 августа 2018 года |

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**Сельского поселения сумона Элдиг-Хем Дзун-Хемчикского района Республики Тыва**

|  |  |
| --- | --- |
| Генеральный директор ООО  «САРСТРОЙНИИПРОЕКТ» | Т.Ю. Базанова |

# 2018 г.

Местные нормативы градостроительного проектирования сумона Элдиг-Хем Дзун-Хемчикксого района Республики Тыва

**ОГЛАВЛЕНИЕ**

[ВВЕДЕНИЕ 5](#_bookmark0)

1. [ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНОГО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНОГО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ 6](#_bookmark1)
   1. [Объекты местного значения сельского поселения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведения 6](#_bookmark2)
   2. [Объекты местного значения сельского поселения в области и автомобильных дорог местного значения 9](#_bookmark3)
   3. [Объекты местного значения сельского поселения в области физической культуры и массового спорта 11](#_bookmark4)
   4. [Объекты местного значения сельского поселения в области сбора и вывоза твердых коммунальных отходов 12](#_bookmark5)
   5. [Объекты местного значения сельского поселения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий 12](#_bookmark6)
   6. [Объекты местного значения сельского поселения в области ритуальных](#_bookmark7)  [услуг 13](#_bookmark7)
   7. [Объекты местного значения сельского поселения в области культуры и искусства 13](#_bookmark8)
   8. [Объекты местного значения сельского поселения в области благоустройства и озеленения территории поселения 14](#_bookmark9)
   9. [Объекты местного значения сельского поселения в области общественного питания, торговли и бытового обслуживания 15](#_bookmark10)
   10. [Объекты местного значения сельского поселения в области жилищного строительства 16](#_bookmark11)
   11. [Объекты местного значения сельского поселения в области деятельности органов местного самоуправления 17](#_bookmark12)
2. [МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МОДЕЛЬНЫХ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ 18](#_bookmark13)
   1. [Результаты анализа территориальных особенностей сельских поселений](#_bookmark14) [Республики Тыва, влияющих на установление расчетных показателей 18](#_bookmark14)
      1. [Анализ социально-демографического состава и плотности населения на](#_bookmark15) [территории сельских поселений Республики Тыва 18](#_bookmark15)
      2. [Дифференциация проектируемой территории для целей разработки местных](#_bookmark16) [нормативов градостроительного проектирования 22](#_bookmark16)
      3. [Виды объектов местного значения сельского поселения, для которых](#_bookmark17) [разрабатываются местные нормативы градостроительного проектирования 23](#_bookmark17)
   2. [Объекты местного значения сельского поселения в области электро-, тепло-,](#_bookmark18) [газо- и водоснабжение населения, водоотведения 24](#_bookmark18)
   3. [Объекты местного значения сельского поселения в области автомобильных](#_bookmark19) [дорог местного значения 25](#_bookmark19)

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

* 1. [Объекты местного значения сельского поселения в области физической культуры и массового спорта 27](#_bookmark20)
  2. [Объекты местного значения сельского поселения в области сбора и вывоза твердых коммунальных отходов 28](#_bookmark21)
  3. [Объекты местного значения сельского поселения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий 29](#_bookmark22)
  4. [Объекты местного значения сельского поселения в области ритуальных](#_bookmark23)  [услуг 29](#_bookmark23)
  5. [Объекты местного значения сельского поселения в области культуры и искусства 30](#_bookmark24)
  6. [Объекты местного значения сельского поселения в области благоустройства и озеленения территории поселения 31](#_bookmark25)
  7. [Объекты местного значения сельского поселения в области общественного питания, торговли и бытового обслуживания 32](#_bookmark26)
  8. [Объекты местного значения сельского поселения в области жилищного строительства 33](#_bookmark27)
  9. [Объекты местного значения сельского поселения в области деятельности органов местного самоуправления 33](#_bookmark28)

1. [ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МОДЕЛЬНЫХ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ 34](#_bookmark29)
   1. [Правила применения расчетных показателей 34](#_bookmark30)
   2. [Область применения расчетных показателей 35](#_bookmark31)

[ПРИЛОЖЕНИЕ 1. НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА 36](#_bookmark32)

[Федеральные законы 36](#_bookmark33)

[Иные нормативные акты Российской Федерации 36](#_bookmark34)

[Нормативные акты Республики Тыва 36](#_bookmark35)

[Строительные нормы и правила (СНиП). Своды правил по проектированию и](#_bookmark36) [строительству (СП) 37](#_bookmark36)

[Иные документы 37](#_bookmark37)

[ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ 38](#_bookmark38)

[ПРИЛОЖЕНИЕ 3. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ 39](#_bookmark39)

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

# ВВЕДЕНИЕ

Модельные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва (далее – Модельные МНГП сельских поселений Республики Тыва, Мо- дельные МНГП сельских поселений) разработаны в целях реализации полномочий органов государственной власти Республики Тыва в сфере градостроительной деятельности.

Модельные МНГП сельских поселений разработаны в соответствии с законодатель- ством Российской Федерации и Республики Тыва, нормативно-правовыми и нормативно- техническими документами (приложение 1).

Модельные МНГП сельских поселений Республики Тыва разработаны в целях:

а) обеспечения безопасности и устойчивости развития муниципальных образований, охраны здоровья населения, рационального использования природных ресурсов и охраны окружающей среды, сохранения памятников истории и культуры, защиты территории му- ниципальных образований от неблагоприятных воздействий природного и техногенного характера, создания условий для реализации гарантий граждан, включая маломобильные группы населения в части обеспечения объектами социального и культурно-бытового об- служивания, инженерной и транспортной инфраструктуры и благоустройства;

б) определения совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Республики Тыва объектами местного значения и рас- четных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Республики Тыва, установленных в целях обеспечения благопри- ятных условий жизнедеятельности человека;

в) определения требований к вновь разрабатываемой градостроительной и проект- ной документации, а также к иным видам деятельности, приводящим к изменению сложив- шегося состояния территории, недвижимости и среды проживания.

Модельные МНГП сельских поселений разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Респуб- лики Тыва, социально-демографического состава и плотности населения сельских поселе- ний Республики Тыва, природно-климатических особенностей, стратегий, программ и пла- нов социально-экономического развития Республики Тыва, предложений органов местного самоуправления.

Термины и определения, применяемые в Модельных местных нормативах градо- строительного проектирования сельских поселений Республики Тыва приведены в прило- жении 2 к Модельным МНГП сельских поселений Республики Тыва.

Перечень используемых сокращений приведен в приложении 3 к Модельным МНГП сельских поселений Республики Тыва.

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

# ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

**МИНИМАЛЬНОГО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНОГО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

## Объекты местного значения сельского поселения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведения

***Таблица 1.1 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения сельского***

***поселения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведения***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Наименова- ние вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Наименование расчет- ного показателя, еди- ница измерения*** | ***Значение расчетного показателя*** | | | | |
| Объекты | Расчетный показа- | Объем электропотреб- | без стационарных электроплит | | | | 2170 |
| электро-  снабжения населения [2] | тель минимально  допустимого уровня обеспеченности | ления, кВтч/ чел. в год | со стационарными электроплитами | | | | 2750 |
| Годовое число часов ис-  пользования максимума электрической | без стационарных электроплит | | | | 5300 |
| со стационарными электроплитами | | | | 5500 |
|  |  | нагрузки, ч/год |  | | | |  |
|  |  | Удельные расчетные | 2020 год | для села Элдиг-Хем | | | 2200 |
|  |  | электрические  нагрузки, кВт/чел. в год на среднесрочную пер- спективу и на расчет- ный срок |  | для остальных населен-  ных пунктов | | | 1400 |
| 2030 год | для села Элдиг-Хем | | | 2600 |
| для остальных населен-  ных пунктов | | | 2000 |
|  | Расчетный показа- | Не нормируется | | | | | |
|  | тель максимально |  | | | | | |
|  | допустимого уровня |  | | | | | |
|  | территориальной |  | | | | | |
|  | доступности |  | | | | | |
| Объекты | Расчетный показа- | Удельный расход теп- | для жилых домов одноквартирных отдельно стоя- | | | | |
| теплоснаб- | тель минимально | ловой энергии на отоп- | щих и блокированных | | | | |
| жения насе- ления [3] | допустимого уровня обеспеченности | ление, кДж/(м2·°С·сут) |
| отапливаемая площадь до-  мов, м2 | количество этажей | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |  | 60 и менее | 140 | - | - |  |
|  |  |  | 100 | 125 | 135 | - | - |
|  |  |  | 150 | 110 | 120 | 130 | - |
|  |  |  | 250 | 100 | 105 | 110 | 115 |
|  |  |  | 400 | - | 90 | 95 | 100 |
|  |  |  | 600 | - | 80 | 85 | 90 |
|  |  |  | 1000 и более | - | 70 | 75 | 80 |
|  |  | Удельный расход теп- | для зданий | | | | |
|  |  | ловой энергии на отоп-  ление, кДж/(м3·°С·сут) | типы зданий | этажность здания | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4, 5 |
|  |  |  | жилые, гости- | по таблице для жилых | | | 31 (или |
|  |  |  | ницы, обще- | домов одноквартирных | | | 85 |
|  |  |  | жития | отдельно стоящих и бло- | | | кДж/(м2· |
|  |  |  |  | кированных | | | °С·сут) |

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Наименова- ние вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Наименование расчет- ного показателя, еди- ница измерения*** | ***Значение расчетного показателя*** | | | | | |
|  |  |  | обществен- ные, кроме перечислен-  ных ниже | 42 | | 38 | 36 | 32 |
| поликлиники и лечебные учреждения,  дома-интер- наты | 34 | | 33 | 32 | 31 |
| дошкольные  учреждения | 45 | | | | - |
| сервисного  обслужива- ния | 23 | | 22 | 21 | 20 |
| администра- тивного  назначения (офисы) | 36 | | 34 | 33 | 27 |
| Расчетный показа- тель максимально допустимого уровня территориальной  доступности | Не нормируется | | | | | | |
| Объекты га- зоснабжения населения [4] | Расчетный показа- тель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем потребления природного газа потре- бителями жилищно- коммунального сектора,  м3/год на 1 чел. [5] | для села Элдиг-Хем | | | | | 110 |
| для остальных населенных пунктов | | | | | 150 |
| Расчетный показа- тель максимально допустимого уровня территориальной  доступности | Не нормируется | | | | | | |
| Объекты во- доснабже- ния населе- ния [6] | Расчетный показа- тель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водопотребле- ния на хозяйственно- питьевые нужды насе- ления, л/сут. на 1 чел. | застройка зданиями с водопользованием  из водоразборных колонок | | | | | 30 |
| застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализа-  цией без ванн | | | | | 125 |
| то же с ванными и местными водонагре-  вателями | | | | | 160 |
| то же с централизованным горячим во-  доснабжением | | | | | 230 |
| Удельное водопотреб- ление на хозяйственно- бытовые нужды для предварительных расче- тов при проектирования систем водоснабжения населенных пунктов, л/сут. на 1 чел. в год на среднесрочную пер-  спективу и на расчет- ный срок [7] | 2020 год | | Крупные села | | | 150 |
| Прочие сельские  населенные пункты | | | 80 |
| 2030 год | | Крупные села | | | 180 |
| Прочие сельские населенные пункты | | | 100 |

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Наименова- ние вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Наименование расчет- ного показателя, еди- ница измерения*** | ***Значение расчетного показателя*** | | |
|  | Расчетный показа- тель максимально допустимого уровня территориальной  доступности | Не нормируется | | | |
| Объекты во- доотведения населения [8] | Расчетный показа- тель минимально допустимого уровня обеспеченности | Объем водоотведения, л/сут. на 1 чел. [9] | в неканализованных районах | | 25 |
| застройка зданиями, оборудованными  внутренним водопроводом и канализа- цией без ванн | | 112,5 |
| то же с ванными и местными водонагре-  вателями | | 144 |
| то же с централизованным горячим во-  доснабжением | | 207 |
| Удельное водоотведе- ние для предваритель- ных расчетов при про- ектирования систем ка- нализации населенных пунктов, л/сут. на 1 чел. в год на среднесрочную  перспективу и на рас- четный срок [8] | 2020 год | Крупные села | 135 |
| Прочие сельские  населенные пункты | 72 |
| 2030 год | Крупные села | 162 |
| Прочие сельские населенные пункты | 90 |
| Расчетный показа- тель максимально допустимого уровня территориальной  доступности | Не нормируется | | | |
| **Примечания:**   1. Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспечен- ности объектами, следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответ- ствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов. 2. Проектирование систем электроснабжения следует осуществлять с учетом требований раздела 8.8 РНГП Республики Тыва. 3. Проектирование систем теплоснабжения следует осуществлять с учетом требований раздела 8.6 РНГП Рес- публики Тыва. 4. Проектирование систем газоснабжения следует осуществлять с учетом требований раздела 8.7 РНГП Рес- публики Тыва. 5. Нормы расхода природного газа следует использовать в целях градостроительного проектирования в каче- стве укрупнённых показателей расхода (потребления) газа при расчётной теплоте сгорания 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3). 6. Проектирование систем водоснабжения следует осуществлять с учетом требований раздела 8.2 РНГП Рес- публики Тыва. 7. Нормы на 2020 и 2030 годы приняты с учетом поэтапного благоустройства жилого фонда. Количество воды на нужды местной промышленности и неучтенные расходы приняты дополнительно в размере 20% суммар- ного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта. 8. Проектирование систем канализации следует осуществлять с учетом требований раздела 8.3 РНГП Респуб- лики Тыва. 9. При определении расхода воды на производственно-технические и хозяйственно-бытовые цели промыш- ленных предприятий по технологическим нормами, расчетные среднесуточные расходы производственных сточных вод от данных предприятий следует принимать с коэффициентом 0,95. 10. Удельное среднесуточное водоотведение допускается изменять (увеличивать или уменьшать) на 10-20 % в зависимости от местных условий территории и степени благоустройства. | | | | | |

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

## Объекты местного значения сельского поселения в области и автомобильных дорог местного значения

***Таблица 1.2 Объекты местного значения сельского поселения в области автомобильных дорог***

***местного значения***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Наименова- ние вида объ- екта*** | ***Тип расчетного пока- зателя*** | ***Наименование расчет- ного показателя, еди- ница измерения*** | ***Значение показателя*** | | | |
| Сеть пасса- жирского об- щественного транспорта на застроенных и подлежащих застройке тер- риториях  населенных пунктов [1] | Расчетный показатель минимально допусти- мого уровня обеспечен- ности | Плотность сети пасса- жирского общественного транспорта на застроен- ных территориях в зави- симости от функциональ- ного использования и ин-  тенсивности пассажиро- потоков, км/км2 | 1,5-2,0 | | | |
| Пешеходная доступность до остановочных пунктов в населенных пунктах, м | до остановочных пунктов транспорта для внешних связей от мест проживания | 500 | | |
| климатиче-  ском подрай- оне IД | | 400 |
| до остановочных пунктов транспорта для внутренних свя- зей | от мест про-  живания | | 200 |
| от объектов  массового посещения | | 250 |
| от остановок специа- лизированного  транспорта, перево- зящих только инва- лидов, до входов в общественные зда- ния | 100 | | |
| Уровень авто- мобилизации | Расчетный показатель минимально допусти- мого уровня обеспечен- ности | Количество легковых ав- томобилей на средне- срочную перспективу и на расчетный срок, ед. на  1000 человек [3] | 2020 год | 200 | | |
| 2030 год | 300 | | |
| Расчетный показатель максимально допусти- мого уровня территори-  альной доступности | Не нормируется | | | | |
| Объекты для постоянного хранения  транспортных средств | Расчетный показатель минимально допусти- мого уровня обеспечен- ности | Количество мест для по- стоянного хранения, % от расчетного числа транс-  портных средств [5] | 100 | | | |
| Удельный показатель территории, требуемой для сооружений постоян- ного хранения транспорт- ных средств на средне- срочную перспективу и на расчетный срок,  м2/чел. [6] | 2020 год | | 5 | |
| 2030 год | | 7,5 | |
|  |  | в общем случае | | 800 | |

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Наименова- ние вида объ- екта*** | ***Тип расчетного пока- зателя*** | ***Наименование расчет- ного показателя, еди- ница измерения*** | ***Значение показателя*** | |
|  | Расчетный показатель максимально допусти- мого уровня территори- альной доступности | Пешеходная доступ- ность, м | в районах реконструкции или с  неблагоприятной гидрогеологи- ческой обстановкой | 1500 |
| для легковых автомобилей и  мототранспортных средств, принадлежащих инвалидам | 100 |
| Объекты для временного хранения  транспортных средств | Расчетный показатель минимально допусти- мого уровня обеспечен- ности | Количество мест для вре- менного хранения, % от расчетного парка индиви- дуальных легковых авто- мобилей [7] | всего | 70 |
| в жилых зонах | 25 |
| в производственных зонах, зо-  нах транспортной и инженер- ной инфраструктуры | 25 |
| в общественно-деловых зонах | 5 |
| в зонах массового кратковре-  менного отдыха | 15 |
| Количество мест для вре- менного хранения для транспорта инвалидов, %  от общего числа мест на автостоянке | 10 | |
| Количество мест для вре- менного хранения для  транспорта инвалидов, ед. | 1 | |
| Расчетный показатель максимально допусти- мого уровня территори- альной доступности | Пешеходная доступ- ность, м | до входов в жилые здания | 100 |
| до входов в места крупных учреждений торговли и обще-  ственного питания | 150 |
| до прочих учреждений и пред- приятий обслуживания населе-  ния и административных зда- ний | 250 |
| до входов в парки, на выставки  и стадионы | 400 |
| Пешеходная доступность для стоянки транспорта инвалидов от входов, до- ступных для инвалидов и других маломобильных  групп населения, м | до входов в жилые здания | 100 |
| для общественных зданий, иных объектов социальной ин- фраструктуры, а также мест приложения труда | 50 |
| **Примечания:**   1. Плотность сети линий общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков. 2. Проектирование сети улиц и дорог сельского поселения следует осуществлять с учетом требований раз- дела 9.5 РНГП Республики Тыва. 3. Указанный уровень автомобилизации допускается уменьшать или увеличивать в зависимости от местных условий населенных пунктов Республики Тыва, но не более чем на 20%. 4. Проектирование сооружений и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств следует осуществлять с учетом требований раздела 9.7 РНГП Республики Тыва. 5. На территории с индивидуальной жилой застройки стоянки размещаются в пределах отведенного участка. 6. На расчетные сроки (2020, 2030 годы) удельные показатели территории корректируются на основании фактически достигнутого уровня автомобилизации. 7. Количество машино-мест для временного хранения легковых автомобилей на приобъектных стоянках у общественных зданий, учреждений, предприятий, вокзалов, на рекреационных территориях следует прини- мать по таблице 109 РНГП Республики Тыва. | | | | |

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

## Объекты местного значения сельского поселения в области физической культуры и массового спорта

***Таблица 1.3 Объекты местного значения сельского поселения в области физической культуры и***

***массового спорта***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Наименование рас- четного показателя, единица измерения*** | ***Значение расчетного показателя*** | |
| Объекты спорта | Расчетный показатель мини-  мально допустимого уровня обес- печенности | Единовременной про- пускной способности объектов спорта,  чел./1000 чел. населе- ния | 122 | |
| Расчетный показатель макси-  мально допустимого уровня тер- риториальной доступности | Не нормируется | | |
| Спортивный зал [3] | Расчетный показатель мини-  мально допустимого уровня обес- печенности | Площадь пола зала, м2 на 1000 жителей [4] | всего, в том  числе | 350 |
| общего пользо-  вания | 60-80 |
| специализиро-  ванные | 190-200 |
| Расчетный показатель макси-  мально допустимого уровня тер- риториальной доступности | Пешеходная доступ- ность, м | 500 | |
| Спортивное плоскост- ное сооружение [5] | Расчетный показатель мини-  мально допустимого уровня обес- печенности | Площадь земельного  участка, га на 1000 жителей [6] | 0,7 | |
| Расчетный показатель макси-  мально допустимого уровня тер- риториальной доступности | Не нормируется | | |
| **Примечания:**   1. При расчете потребности населения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты реги- онального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения. 2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры. 3. В поселениях с числом жителей от 2 до 5 тыс. чел. следует предусматривать один спортивный зал площа- дью 540 м2. 4. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по техноло- гическим требованиям. 5. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении. 6. В климатическом подрайоне IД размеры земельных участков допускается уменьшать до 50%. 7. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают само- стоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая вне- бюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской дея-   тельности в рамках государственно-частного партнерства. | | | | |

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

## Объекты местного значения сельского поселения в области сбора и вывоза твердых коммунальных отходов

***Таблица 1.4 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения сельского***

***поселения в области сбора и вывоза твердых коммунальных отходов***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Наименование расчетного по- казателя, единица измерения*** | ***Значение расчет- ного показателя*** |
| Места накопле- ния отходов | Расчетный показатель минимально  допустимого уровня обеспеченности | Обеспеченность контейнер-  ными площадками, % | 100 |
| Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориаль-  ной доступности | Пешеходная доступность, м | 100 |
| **Примечания:**   1. Нормы накопления коммунальных отходов принимаются в соответствии с утвержденными нормативами накопления твердых коммунальных отходов, действующими на территории муниципальных образований, с учетом требований раздела 8.5 РНГП Республики Тыва. 2. Количество площадок для установки контейнеров определяется исходя из численности населения, объёма образования отходов, и необходимого числа контейнеров для сбора мусора. 3. Необходимое количество контейнеров на контейнерной площадке и их объем определяются региональным оператором исходя из количества человек, проживающих в многоквартирных или индивидуальных жилых   домах, для накопления ТКО которых предназначены контейнеры, установленных нормативов накопления ТКО и с учетом санитарно-эпидемиологических требований.   1. Размер контейнерных площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но   не более 5. К площадкам для мусоросборников должны быть обеспечены подходы и подъезды, обеспечиваю- щие маневрирование мусоровывозящих машин. | | | |

## Объекты местного значения сельского поселения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий

При подготовке документов территориального планирования для объектов местного значения сельского поселения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций для по- жарной охраны необходимо руководствоваться Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref%3DACF5FAD3076CFC8144376F9DFC25BBA2F5E0E133F27E1B316FD1BCB1C6J1n1J) от 22.07.2008 № 123- ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Расчетные показатели количества пожарных депо и пожарных автомобилей для городов и населенных пунктов следует принимать в соответствии с нормами проектирования объектов пожарной охраны от 01.01.1995 НПБ 101-95, введенными в действие приказом Главного управления Государ- ственной противопожарной службы Министерства внутренних дел России от 30.12.1994

№ 36.

Аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования местного значения сельского поселения создаются по решению муниципальных образова- ний.

При проектировании и размещении объектов местного значения сельского поселе- ния необходимо учитывать требования, предъявляемые к таким объектам соответствую- щими нормативными документами, а также требования раздела «Защита населения и тер- риторий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» РНГП Республики Тыва.

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

## Объекты местного значения сельского поселения в области ритуальных услуг

***Таблица 1.5 Объекты местного значения сельского поселения в области ритуальных услуг***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Наименование расчет- ного показателя, еди- ница измерения*** | ***Значение расчетного показателя*** |
| Кладбище традици- онного захоронения | Расчетный показатель минимально допусти-  мого уровня обеспеченности | Размер земельного  участка, га на 1000 чел. | 0,24 |
| Расчетный показатель максимально допусти-  мого уровня территориальной доступности | Не нормируется | |
| Кладбище урновых захоронений после кремации | Расчетный показатель минимально допусти-  мого уровня обеспеченности | Размер земельного  участка, га на 1000 чел. | 0,02 |
| Расчетный показатель максимально допусти-  мого уровня территориальной доступности | Не нормируется | |
| **Примечание:**  Санитарно-защитная зона устанавливается согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». | | | |

## Объекты местного значения сельского поселения в области культуры и искусства

***Таблица 1.6 Объекты местного значения сельского поселения в области культуры и искусства***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Наименование расчет- ного показателя, еди- ница измерения*** | ***Значение расчетного пока- зателя*** |
| Точка доступа к пол- нотекстовым инфор- мационным ресур- сам | Расчетный показатель мини- мально допустимого уровня  обеспеченности | Количество точек на сельское поселение, ед.  [1] | 1 |
| Расчетный показатель макси- мально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступ-  ность, мин. | 30 |
| Пешеходная (шаговая)  доступность, мин. | 30 |
| Общедоступная биб- лиотека с детским отделением | Расчетный показатель мини-  мально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на  сельское поселение, ед. [1] | 1 |
| Расчетный показатель макси- мально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступ-  ность, мин. | 30 |
| Пешеходная (шаговая)  доступность, мин. | 30 |
| Филиал общедоступ- ной библиотеки с детским отделением | Расчетный показатель мини- мально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на 1000 жителей сельского поселения, без учета чис- ленности населения ад- министративного центра  сельского поселения, ед. | 1 |
| Расчетный показатель макси- мально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступ-  ность, мин. | 30 |
| Пешеходная (шаговая)  доступность, мин. | 30 |
| Дом культуры (клуб) | Расчетный показатель мини- мально допустимого уровня  обеспеченности | Количество объектов на сельское поселение, ед.  [1] |  |

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Наименование расчет- ного показателя, еди- ница измерения*** | ***Значение расчетного пока- зателя*** | |
|  |  | Количество посадочных мест, мест/1000 чел. [2] [3] | численность населения сель- ского поселения,  чел. | количе- ство мест |
| до 500 чел. | до 100 |
| от 500 до 999  чел. | 150 |
| от 1000 до 1999  чел. | 200 |
| от 2000 до 2999 чел. | 150 |
| от 3000 до 4999  чел. | 85 |
| от 5000 до 6999  чле. | 80 |
| Расчетный показатель макси- мально допустимого уровня территориальной доступности | Транспортная доступ-  ность, мин. | 30 | |
| Пешеходная (шаговая)  доступность, мин. | 30 | |
| Филиал сельского дома культуры (клуба) | Расчетный показатель мини- мально допустимого уровня обеспеченности | Количество объектов на 1000 жителей сельского поселения, без учета чис- ленности населения ад- министративного центра  сельского поселения, ед. | 1 | |
| Расчетный показатель макси- мально допустимого уровня  территориальной доступно- сти | Не нормируется | | |
| 1. Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам, общедоступная библиотека с детским от- делением, дом культуры размещается в административном центре сельского поселения. 2. Число посадочных мест устанавливается на совокупное количество учреждений клубного типа в муници- пальном образовании. 3. Минимальная доля мест для людей на креслах-колясках в зрительных залах и других зрелищных объек- тах со стационарными местами – 1% в соответствии с СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооруже- ний для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001». | | | | |

## Объекты местного значения сельского поселения в области благоустройства и озеленения территории поселения

***Таблица 1.7 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения сельского***

***поселения в области благоустройства и озеленения территории поселения***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Наименование рас- четного показателя, единица измерения*** | ***Значение расчетного показа- теля*** |
| Озелененные террито- рии общего пользова- ния | Расчетный показатель мини- мально допустимого уровня  обеспеченности | Площадь территории, м2/чел. | 12 |
| Расчетный показатель макси- мально допустимого уровня территориальной доступно-  сти | Транспортная доступ- ность, мин. | 15 |

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Наименование рас- четного показателя, единица измерения*** | ***Значение расчетного показа- теля*** | | |
| Площадки дворового благоустройства | Расчетный показатель мини- мально допустимого уровня обеспеченности | Площадь территории,  % от площади квар- тала (микрорайона) | 10 | | |
| Площадь территории, м2/чел. [1] | для игр детей дошкольного и младшего  школьного воз- раста | 0,7 | |
| для отдыха  взрослого насе- ления | 0,1 | |
| для занятий  физкультурой [2] | 2,0 | |
| для хозяйствен-  ных целей и выгула собак | 0,3 | |
| для временной стоянки авто- транспорта | 2020  год | 1,3 |
| 2030  год | 1,9 |
| для дворового  озеленения | 2,0 | |
| Расчетный показатель макси- мально допустимого уровня  территориальной доступно- сти | Пешеходная доступ- ность | в границах квартала, микрорай- она | | |
| **Примечания:**   1. Удельные размеры площадок для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой допуска- ется уменьшать, но не более чем на 50%, в муниципальных образованиях, расположенных в климатическом подрайоне IД, в районах с пыльными бурями при условии создания закрытых сооружений. 2. Удельные размеры площадок для занятий физкультурой допускается уменьшать, но не более чем на 50%, при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и насе- ления. | | | | | |

## Объекты местного значения сельского поселения в области общественного питания, торговли и бытового обслуживания

***Таблица 1.8 Объекты местного значения сельского поселения в области общественного питания,***

***торговли и бытового обслуживания***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Наименование рас-***  ***четного показателя, единица измерения*** | ***Значение расчетного показа- теля*** |
| Предприятия общественного питания | Расчетный показатель мини-  мально допустимого уровня обес- печенности | Количество посадоч-  ных мест на 1 тыс. чел. | 40 |
| Расчетный показатель макси-  мально допустимого уровня тер- риториальной доступности | Пешеходная доступ- ность, м | 800 |

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Наименование рас- четного показателя, единица измерения*** | ***Значение расчетного показа- теля*** | |
| Предприятия торговли | Расчетный показатель мини-  мально допустимого уровня обес- печенности | Площадь торговых объектов, м2 на 1000 жителей | магазины продоволь-  ственных товаров | 100 |
| магазины непродоволь-  ственных товаров | 200 |
| Расчетный показатель макси-  мально допустимого уровня тер- риториальной доступности | Пешеходная доступ- ность, м | 800 | |
| Предприятия бытового об- служивания | Расчетный показатель мини-  мально допустимого уровня обес- печенности | Количество рабочих мест на 1 тыс. чел. | 4 | |
| Расчетный показатель макси-  мально допустимого уровня тер- риториальной доступности | Пешеходная доступ- ность, м | 800 | |
| **Примечания:**   1. Для районов Крайнего Севера, а также горных районов радиус пешеходной доступности допускается уменьшать в 1,5 раза. 2. Для населенных пунктов, расположенных в климатическом подрайоне IД, а также в условиях сложного рельефа указанные в таблице радиусы обслуживания следует уменьшать на 30%. | | | | |

## Объекты местного значения сельского поселения в области жилищного строительства

***Таблица 1.9 Расчетные показатели, устанавливаемые для объектов местного значения сельского***

***поселения в области жилищного строительства***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Наименова- ние вида***  ***объекта*** | ***Тип расчетного по- казателя*** | ***Наименование расчетного показа- теля, единица измерения*** | ***Значение расчетного показателя*** | |
| Жилые по- мещения | Расчетный показа- тель минимально до- пустимого уровня  обеспеченности | Норма предоставления площади жи- лого помещения по договору соци- ального найма, м2 общей площади  жилых помещений на человека | В соответствии с нормативными ак- тами органов местного самоуправ- ления | |
| Расчетная минимальная обеспечен- ность общей площадью жилых по- мещений, м2 площади жилых поме-  щений на человека | 2020 год | 18 |
| 2030 год | 24,5 |
| Расчетный показа- тель максимально  допустимого уровня  территориальной до- ступности | Не нормируется | | |
| **Примечания:**   1. Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивиду- альной застройки не нормируются. 2. Расчетные показатели на перспективу корректируются с учетом фактической расчетной минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений, достигнутой в 2020 и 2030 годах. 3. Проектирование застройки сельских поселений следует осуществлять с учетом требований раздела 2.7 РНГП Республики Тыва. | | | | |

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

## Объекты местного значения сельского поселения в области деятельности органов местного самоуправления

***Таблица 1.10 Объекты местного значения сельского поселения в области деятельности органов***

***местного самоуправления***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Наименова- ние вида объ- екта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Наименование расчетного показателя, единица изме- рения*** | ***Значение рас- четного пока- зателя*** |
| Администра- тивное здание органа мест-  ного само- управления | Расчетный показатель минимально допусти-  мого уровня обеспеченности | Количество объектов на  сельское поселение, ед. | 1 |
| Расчетный показатель максимально допусти- мого уровня территориальной доступности | Не нормируется | |

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

# МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ

**ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МОДЕЛЬНЫХ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ**

## Результаты анализа территориальных особенностей сельских поселений Республики Тыва, влияющих на установление расчетных показателей

В соответствии с п. 5 ст. 29.4 Градостроительного кодекса РФ подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

* + 1. социально-демографического состава и плотности населения на территории му- ниципального образования;
    2. планов и программ комплексного социально-экономического развития муници- пального образования;
    3. предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

Таким образом, установление расчетных показателей в Модельных МНГП сельских поселений необходимо выполнять с учетом территориальных особенностей сельских посе- лений Республики Тыва, выраженных в социально-демографических, инфраструктурных, экономических и иных аспектах.

* + 1. *Анализ социально-демографического состава и плотности населения на территории сельских поселений Республики Тыва*

Республика Тыва расположена в центре Азии на юге Восточной Сибири, в верховьях реки Енисей и входит в состав Восточно-Сибирского экономического района и в Сибирский Федеральный округ Российской Федерации.

Республика Тыва граничит с одним государством и пятью субъектами Российской Федерации: на юге и юго-востоке – с Монгольской Народной Республикой, на северо-во- стоке – с Иркутской областью, на северо-западе – с Республикой Хакасия, на востоке – с Республикой Бурятия, на западе – с Республикой Алтай, на севере – с Красноярским краем. Пространственная организация территории Республики Тыва осуществляется в со- ответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Конституционным За- коном Республики Тыва от 12.12.2011 № 1054 ВХ-I «Об административно-территориальном устройстве Республики Тыва», Законом Республики Тыва от 24.12.2010 № 268 ВХ-I «О ста-

тусе муниципальных образований Республики Тыва».

Согласно Закону Республики Тыва от 12.12.2011 № 1054 ВХ-I «Об администра- тивно-территориальном устройстве Республики Тыва», субъект РФ включает 2 города рес- публиканского подчинения (городских округа) и 17 кожуунов (муниципальных районов) и входящие в их состав 4 города кожуунного (районного) подчинения (городские поселения) и 120 сумонов (сельских поселений).

Перечень сельских поселений (сумонов) Республики Тыва и их характеристика представлена в таблице 2.1.

## Таблица 2.1 Характеристика сельских поселений Республики Тыва (по данным статистики на

***01.01.2018)***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Сельские поселения (сумоны)*** | ***Административ- ный центр*** | ***Количество населенных пунктов*** | ***Численность населения***  ***всего, чел.*** | ***Пло- щадь, км2*** | ***Плотность населения, чел./км2*** |
| ***Бай-Тайгинский муниципальный район*** | | | | | |
| Бай-Талский | село Бай-Тал | 1 | 1828 | 22,33 | 81,9 |

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Сельские поселения (сумоны)*** | ***Административ- ный центр*** | ***Количество населенных пунктов*** | ***Численность населения***  ***всего, чел.*** | ***Пло- щадь, км2*** | ***Плотность населения, чел./км2*** |
| Кара-Хольский | село Кара-Холь | 1 | 1342 | 30,32 | 44,3 |
| Кызыл-Дагский | село Кызыл-Даг | 1 | 790 | 30,47 | 25,9 |
| Тээлинский | село Тээли | 1 | 3192 | 29,23 | 109,2 |
| Хемчикский | село Хемчик | 1 | 830 | 15,09 | 55,0 |
| Шуйский | село Шуй | 1 | 1825 | 37,14 | 49,1 |
| Ээр-Хавакский | село Дружба | 2 | 721 | 20,19 | 35,7 |
| ***Барун-Хемчикский муниципальный район*** | | | | | |
| Акский | село Дон-Терезин | 1 | 764 | 641,35 | 1,2 |
| Аксы-Барлыкский | село Аксы-Барлык | 1 | 910 | 363,38 | 2,5 |
| Аянгатинский | село Аянгаты | 1 | 504 | 554,17 | 0,9 |
| Барлыкский | село Барлык | 1 | 1464 | 341,69 | 4,3 |
| Бижиктиг-Хая | село Бижиктиг-Хая | 1 | 547 | 559,25 | 1,0 |
| Хонделенский | село Хонделен | 1 | 564 | 711,98 | 0,8 |
| Шекпээрский | село Шекпээр | 1 | 1231 | 332,51 | 3,7 |
| Эрги-Барлыкский | село Эрги-Барлык | 1 | 1515 | 581,77 | 2,6 |
| Кызыл-Мажалыкский | село Кызыл-Мажа- лык | 1 | 4896 | 21,47 | 228,0 |
| ***Дзун-Хемчикский муниципальный район*** | | | | | |
| Баян-Талинский | село Баян-Тала | 1 | 721 | 69,72 | 10,3 |
| Ийменский | село Ийме | 1 | 634 | 75,25 | 8,4 |
| Теве-Хаинский | село Теве-Хая | 1 | 1516 | 12,93 | 117,2 |
| Хайыраканский | село Хайыракан | 1 | 1381 | 8,31 | 166,2 |
| Хондергейский | село Хондергей | 1 | 991 | 99,27 | 10,0 |
| Хорум-Дагский | село Хорум-Даг | 1 | 404 | 7,80 | 51,8 |
| Чаданский | село Бажын-Алаак | 1 | 1519 | 16,84 | 90,2 |
| Чыраа-Бажынский | село Чыраа-Бажы | 1 | 1422 | 71,28 | 19,9 |
| Чыргакынский | село Чыргакы | 1 | 799 | 61,64 | 13,0 |
| Элдиг-Хем | село Элдиг-Хем | 1 | 240 | 0,22 | 1090,9 |
| Шеминский | село Шеми | 1 | 1127 | 23,69 | 47,6 |
| ***Каа-Хемский муниципальный район*** | | | | | |
| Бояровский | село Бояровка | 1 | 632 | 455,82 | 1,4 |
| Бурен-Бай-Хаакский | село Бурен-Бай- Хаак | 2 | 1186 | 422,06 | 2,8 |
| Бурен-Хемский | село Бурен-Хем | 1 | 1038 | 440,13 | 2,4 |
| Дерзиг-Аксы | село Дерзиг-Аксы | 1 | 1020 | 101,01 | 10,1 |
| Ильинский | село Ильинка | 1 | 813 | 597,10 | 1,4 |
| Кок-Хаакский | село Кок-Хаак | 1 | 399 | 455,82 | 0,9 |
| Кундустугский | село Кундус-Туг | 2 | 628 | 422,89 | 1,5 |
| Сарыг-Сепский | село Сарыг-Сеп | 2 | 4139 | 144,62 | 28,6 |
| Сизимский | село Сизим | 4 | 816 | 241,50 | 3,4 |
| Суг-Бажынский | село Суг-Бажы | 1 | 748 | 641,07 | 1,2 |

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Сельские поселения (сумоны)*** | ***Административ- ный центр*** | ***Количество населенных пунктов*** | ***Численность населения***  ***всего, чел.*** | ***Пло- щадь, км2*** | ***Плотность населения, чел./км2*** |
| Усть-Буренский | село Усть-Бурен | 1 | 517 | 430,89 | 1,2 |
| ***Кызылский муниципальный район*** | | | | | |
| Баян-Кольский | село Баян-Кол | 2 | 1270 | 29,29 | 43,4 |
| Кара-Хаакский | село Кара-Хаак | 1 | 1427 | 14,02 | 101,8 |
| Сукпакский | село Суклак | 1 | 4953 | 38,48 | 128,7 |
| Терлиг-Хаинский | село Терлиг-Хая | 1 | 494 | 14,68 | 33,7 |
| Усть-Элегестинский | село Усть-Элегест | 1 | 1505 | 53,38 | 28,2 |
| Целинный | село Целинное | 1 | 1256 | 46,88 | 26,8 |
| Чербинский | село Черби | 1 | 1136 | 21,37 | 53,2 |
| Шамбалыгский | село Шамбалыг | 1 | 426 | 22,33 | 19,1 |
| Ээрбекский | село Ээрбек | 1 | 1231 | 54,76 | 22,5 |
| ***Монгун-Тайгинский муниципальный район*** | | | | | |
| Каргынский | село Мугур-Аксы | 1 | 4402 | 3329,40 | 1,3 |
| Моген-Буренский | село Кызыл-Хая | 1 | 1448 | 1084,80 | 1,3 |
| Тоолайлыг | село Тоолайлыг | 1 | 160 | н/д | - |
| ***Овюрский муниципальный район*** | | | | | |
| Саглынский | село Саглы | 1 | 773 | 19,65 | 39,3 |
| Сарыг-Хольский | село Ак-Чыраа | 1 | 456 | 31,65 | 14,4 |
| Солчурский | село Солчур | 1 | 915 | 25,79 | 35,5 |
| Дус-Дагский | село Дус-Даг | 1 | 983 | 23,30 | 42,2 |
| Хандагайтинский | село Хандагайты | 1 | 3246 | 49,52 | 65,5 |
| Чаа-Суурский | село Чаа-Суур | 1 | 582 | 278,77 | 2,1 |
| ***Пий-Хемский муниципальный район*** | | | | | |
| Аржаанский | село Аржаан | 2 | 777 | 30,70 | 25,3 |
| Севинский | село Хут | 2 | 382 | 16,36 | 23,3 |
| Сесерлигский | село Сесерлиг | 1 | 763 | 16,07 | 47,5 |
| Сушский | село Суш | 1 | 516 | 15,14 | 34,1 |
| Тарлагский | село Тарлаг | 1 | 501 | 9,54 | 52,5 |
| Уюкский | село Уюк | 2 | 752 | 51,96 | 14,5 |
| Хадынский | село Хадын | 1 | 653 | 9,44 | 69,2 |
| ***Сут-Хольский муниципальный район*** | | | | | |
| Ак-Дашский | село Ак-Даш | 1 | 569 | 9,82 | 57,9 |
| Алдан-Маадырский | село Алдан-Маадыр | 1 | 1124 | 20,15 | 55,8 |
| Бора-Тайгинский | село Бора-Тайга | 1 | 775 | 13,24 | 58,5 |
| Ишкинский | село Ишкин | 1 | 1110 | 26,12 | 42,5 |
| Кара-Чыраанский | село Кара-Чыраа | 1 | 809 | 15,95 | 50,7 |
| Кызыл-Тайгинский | село Кызыл-Тайга | 1 | 497 | 14,36 | 34,6 |
| Суг-Аксынский | село Суг-Аксы | 1 | 3168 | 27,30 | 116,0 |
| ***Тандинский муниципальный район*** | | | | | |
| Арыг-Бажинский | село Владимировка | 1 | 964 | 177,56 | 5,4 |

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Сельские поселения (сумоны)*** | ***Административ- ный центр*** | ***Количество населенных пунктов*** | ***Численность населения***  ***всего, чел.*** | ***Пло- щадь, км2*** | ***Плотность населения, чел./км2*** |
| Бай-Хаакский | село Бай-Хаак | 1 | 3238 | 78,51 | 41,2 |
| Балгазынский | село Балгазын | 4 | 3867 | 530,67 | 7,3 |
| Дургенский | село Дурген | 3 | 3183 | 702,00 | 4,5 |
| Кочетовский | село Кочетово | 1 | 905 | 815,62 | 1,1 |
| Кызыл-Арыг | село Кызыл-Арыг | 1 | 779 | 39,11 | 19,9 |
| Межегейский | село Межегей | 1 | 1332 | 567,41 | 2,3 |
| Успенка | село Успенка | 1 | 522 | 56,15 | 9,3 |
| ***Тере-Хольский муниципальный район*** | | | | | |
| Шынаанский | село Кунгуртуг | 1 | 1505 | 7666,19 | 0,2 |
| Каргы | село Белдир-Чазы | 1 | 146 | н/д | - |
| Балыктыг | село Тал | 1 | 97 | н/д | - |
| Эми | село Оттук-Даш | 1 | 172 | 2382,57 | 0,1 |
| ***Тес-Хемский муниципальный район*** | | | | | |
| Берт-Дагский | село Берт-Даг | 1 | 1048 | 40,57 | 25,8 |
| Кызыл-Чыраанский | село Ак-Эрик | 1 | 883 | 56,66 | 15,6 |
| О-Шынаанский | село О-Шынаа | 1 | 879 | 50,75 | 17,3 |
| Самагалтайский | село Сумагалтай | 1 | 3299 | 31,83 | 103,6 |
| У-Шынаанский | село Холь-Оожу | 1 | 416 | 48,17 | 8,6 |
| Чыргаландинский | село Бельдир-Арыг | 1 | 1134 | 40,94 | 27,7 |
| Шуурмакский | село Шуурмак | 2 | 766 | 4,94 | 155,1 |
| ***Тоджинский муниципальный район*** | | | | | |
| Азасский | село Адыр-Кежиг | 1 | 1390 | 27,21 | 51,1 |
| Ийский | село Ий | 1 | 1420 | 34,61 | 41,0 |
| Сыстыг-Хемский | село Сыстыг-Хем | 1 | 142 | 13,31 | 10,7 |
| Тоора-Хемский | село Тоора-Хем | 2 | 3170 | 24,56 | 129,1 |
| Чазыларский | село Чазылары | 1 | 145 | 1,52 | 95,4 |
| Ырбан | село Ырбан | 1 | 278 | 8,68 | 32,0 |
| ***Улуг-Хемский муниципальный район*** | | | | | |
| Арыг-Узюнский | село Арыг-Узю | 1 | 1369 | 36,10 | 37,9 |
| Арыскан | село Арыскан | 1 | 647 | 12,03 | 53,8 |
| Иштии-Хем | село Иштии-Хем | 1 | 558 | 6,13 | 91,0 |
| Ийи-Тал | село Ийи-Тал | 1 | 637 | 32,58 | 19,6 |
| Хайыраканский | село Хайыракан | 1 | 1755 | 29,99 | 58,5 |
| Кок-Чыраанский | село Арыг-Бажы | 1 | 554 | 18,60 | 29,8 |
| Торгалыгский | село Торгалыг | 1 | 1179 | 138,35 | 8,5 |
| Чаатинский | село Чодураа | 1 | 843 | 16,59 | 50,8 |
| Эйлиг-Хемский | село Эйлиг-Хем | 1 | 679 | 378,02 | 1,8 |
| ***Чаа-Хольский муниципальный район*** | | | | | |
| Ак-Дуругский | село Ак-Дуруг | 1 | 1377 | 46,98 | 29,3 |
| Кызыл-Дагский | село Булун-Терек | 1 | 1085 | 18,56 | 58,5 |

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Сельские поселения (сумоны)*** | ***Административ- ный центр*** | ***Количество населенных пунктов*** | ***Численность населения***  ***всего, чел.*** | ***Пло- щадь, км2*** | ***Плотность населения, чел./км2*** |
| Чаа-Хольский | чело Чаа-Холь | 1 | 3355 | 37,19 | 90,2 |
| Шанчы | село Шанчы | 1 | 317 | 8,53 | 37,2 |
| ***Чеди-Хольский муниципальный район*** | | | | | |
| Хову-Аксы | село Хову-Аксы | 1 | 3711 | 16,16 | 229,6 |
| Сайлыг | село Сайлыг | 1 | 1202 | 26,28 | 45,7 |
| Хендергинский | село Ак-Тал | 1 | 996 | 18,15 | 54,9 |
| Холчук | село Холчук | 1 | 235 | 6,27 | 37,5 |
| Чал-Кежиг | село Чал-Кежиг | 1 | 296 | 5,30 | 55,8 |
| Элегестинский | село Элегест | 2 | 1429 | 19,10 | 74,8 |
| ***Эрзинский муниципальный район*** | | | | | |
| Бай-Дагский | село Бай-Даг | 1 | 1315 | 40,31 | 32,6 |
| Качык | село Качык | 1 | 256 | 7,02 | 36,5 |
| Моренский | село Морен | 1 | 1071 | 66,81 | 16,0 |
| Нарынский | село Нарын | 1 | 1737 | 60,86 | 28,5 |
| Сарыг-Булунский | село Булун-Бажы | 1 | 826 | 32,28 | 25,6 |
| Эрзинский | село Эрзин | 1 | 3144 | 44,05 | 71,4 |
| ***ИТОГО по всем сельским поселениям (су- монам) Республики Тыва*** | | ***139*** | ***146925*** | ***29028,2*** | ***5,1*** |

Общая численность населения сельских поселений Республики Тыва 146925 чел. Средняя плотность населения по сельским поселениям Республики Тыва составляет 5,1 чел./км2.

* + 1. *Дифференциация проектируемой территории для целей разработки местных нормативов градостроительного проектирования*

Установление расчетных показателей в Модельных МНГП сельских поселений необходимо выполнять с учетом территориальных особенностей муниципальных районах, выраженных в природно-климатических, социально-демографических, национальных, ин- фраструктурных, экономических и иных аспектах.

В качестве факторов дифференциации проектируемой территории муниципальных районов Республики Тыва для установления значений расчетных показателей в Модельных МНГП сельских поселений определена численность населения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социально-бытового и культурного обслуживания и объектами озеленения общего пользо- вания необходимо применять в зависимости от численности населения административно- территориальной единицы.

Населённые пункты сельских поселений Республики Тыва в зависимости от проект- ной численности населения на расчетный срок в соответствии с таблицей 2 РНГП Респуб- лики Тыва подразделяются на группы, представленные ниже (таблица 2.2).

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

## Таблица 2.2 Дифференциация населенных пунктов сельских поселений Республики Тыва по чис-

***ленности населения***

|  |  |
| --- | --- |
| ***Группы населенных пунктов*** | ***Численность населения, тыс. человек*** |
| ***Сельские населенные пункты*** |
| Крупные | свыше 5 |
| от 3 до 5 |
| Большие | от 1 до 3 |
| Средние | от 0,2 до 1 |
| Малые | от 0,05 до 0,2  до 0,05 |

* + 1. *Виды объектов местного значения сельского поселения, для которых разрабатываются местные нормативы градостроительного проектирования*

В соответствии с п. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ нормативы градостро- ительного проектирования поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Ко- декса, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения посе- ления населения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня тер- риториальной доступности таких объектов для населения поселения..

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей Модельных МНГП сельских поселений подготовлен на основании статьи 23 Градостроительного ко- декса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об об- щих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

В качестве базового перечня видов объектов местного значения, в отношении кото- рых разрабатываются Модельные МНГП сельских поселений, приняты объекты местного значения поселения, подлежащие отображению в генеральном плане поселения, согласно ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, относящиеся к областям:

а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение; б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт;

г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения.

Иные области в связи с решением вопросов местного значения сельского поселения определялись в соответствии со ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

## Объекты местного значения сельского поселения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведения

***Таблица 2.3 Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения сельского поселения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжение***

***населения, водоотведения***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показа- теля*** | ***Обоснование расчетного показателя*** |
| Объекты элек- троснабжения населения | Расчетный показатель мини- мально допустимого уровня обеспеченности | Объем электропотребления и годовое число часов использо- вания максимума электрической нагрузки принят в соответ- ствии с п. 8.8.3 РНГП Республики Тыва и Приложением 18 РНГП Республики Тыва.  Удельные расчетные электрические нагрузки на среднесроч- ную перспективу и на расчетный срок приняты по таблице 74  РНГП Республики Тыва. |
| Расчетный показатель мак- симально допустимого уровня территориальной до-  ступности | Не нормируется |
| Объекты теп- лоснабжения населения | Расчетный показатель мини- мально допустимого уровня  обеспеченности | Удельный расход тепловой энергии на отопление жилых до- мов и зданий принят в соответствии с Приложением 16 РНГП  Республики Тыва. |
| Расчетный показатель мак- симально допустимого  уровня территориальной до- ступности | Не нормируется |
| Объекты газо- снабжения  населения | Расчетный показатель мини- мально допустимого уровня обеспеченности | Объем потребления природного газа потребителями жи- лищно-коммунального сектора принят в соответствии с 8.7.3 РНГП Республики Тыва.  При разработке документов территориального планирования объем газопотребления допускается принимать укрупненные в соответствии с п. 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» (принят и введен в действие решением Межведомственного координа- ционного совета по вопросам технического совершенствова- ния газораспределительных систем и других инженерных коммуникаций, протокол от 08.07.2003 № 32):   * при наличии централизованного горячего водоснабже- ния 120 м3/год на 1 чел.; * при горячем водоснабжении от газовых водонагревате- лей 300 м3/год на 1 чел.; * при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения 220 м3/год на 1 чел. в сельской местности |
| Расчетный показатель мак- симально допустимого уровня территориальной до-  ступности | Не нормируется |
| Объекты водо- снабжения  населения | Расчетный показатель мини- мально допустимого уровня обеспеченности | Объем водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды населения принят в соответствии с Приложением 14 РНГП Республики Тыва.  Удельное водопотребление на хозяйственно-бытовые нужды для предварительных расчетов при проектирования систем водоснабжения населенных пунктов на среднесрочную пер- спективу и на расчетный срок приняты по таблице 61 РНГП  Республики Тыва. |

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показа- теля*** | ***Обоснование расчетного показателя*** |
|  | Расчетный показатель мак- симально допустимого  уровня территориальной до- ступности | Не нормируется |
| Объекты водо- отведения | Расчетный показатель мини- мально допустимого уровня обеспеченности | Объем водоотведения принят в соответствии с пунктами 8.3.3 и 8.3.6 равным удельному среднесуточному водопотребле- нию с учетом коэффициента для сельских населенных пунк-  тов 0,9. |
| Расчетный показатель мак- симально допустимого  уровня территориальной до- ступности | Не нормируется |

## Объекты местного значения сельского поселения в области автомобильных дорог местного значения

***Таблица 2.4 Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения сельского поселения в области автомобильных дорог местного значения***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Наименова- ние вида объ- екта*** | ***Тип расчетного по- казателя*** | ***Обоснование расчетного показателя*** |
| Сеть пасса- жирского об- щественного транспорта на застроенных и подлежащих застройке тер- риториях  населенных пунктов | Расчетный показа- тель минимально до- пустимого уровня  обеспеченности | Плотность сети линий общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков. Минимальное значение показателя принято 1,5 км/км2 в соответствии  с п. 9.6.7 РНГП Республики Тыва |
| Расчетный показа-  тель максимально до- пустимого уровня  территориальной до- ступности | Пешеходная доступность до остановочных пунктов транспорта в  населенных пунктах принята в соответствии с п. 9.4.13 РНГП Респуб- лики Тыва для внешних связей от мест проживания 400-500 м (400 м в населенных пунктах, расположенных в климатическом подрайоне  IД – в соответствии с п. 9.6.10 РНГП Республики Тыва), до остано- вочных пунктов транспорта для внутренних связей от мест прожива- ния 200 м, от объектов массового посещения 250 м.  Минимальное расстояние от остановок специализированного транс- порта, перевозящих только инвалидов, до входов в общественные зда- ния 100 м в соответствии с СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализирован-  ная редакция СНиП 35-01-2001». |
| Уровень авто- мобилизации | Расчетный показа- тель минимально до- пустимого уровня  обеспеченности | Уровень автомобилизации на среднесрочную перспективу (2020 год) следует принимать 200 легковых автомобилей на 1000 жителей, на расчетный срок (2030 год) – 300 легковых автомобилей в соответ-  ствии с п. 9.4.2 РНГП Республики Тыва. |
| Расчетный показа-  тель максимально до- пустимого уровня  территориальной до- ступности | Не нормируется |
| Объекты для постоянного хранения  транспортных средств | Расчетный показа- тель минимально до- пустимого уровня  обеспеченности | Общую обеспеченность закрытыми и открытыми автостоянками для постоянного хранения автомобилей следует предусматривать в раз- мере 100 % расчетного количества индивидуальных легковых автомо- билей в соответствии с п. 9.7.2 и 2.7.20 РНГП Республики Тыва.  Удельный показатель территории, требуемой для сооружений посто- янного хранения транспортных средств следует принимать из расчета 5,0 м2/чел. на среднесрочную перспективу (2020 год) и 7,5 м2/чел. на |

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Наименова- ние вида объ- екта*** | ***Тип расчетного по- казателя*** | ***Обоснование расчетного показателя*** |
|  |  | расчетный срок (2030 год) в соответствии с п. 9.7.7 РНГП Республики |
| Тыва. |
| Расчетный показа- | Сооружения для постоянного хранения легковых автомобилей сле- |
| тель максимально до- | дует проектировать в радиусе пешеходной доступности не более 800 |
| пустимого уровня | м, в районах реконструкции или с неблагоприятной гидрогеологиче- |
| территориальной до- | ской обстановкой – не более 1500 м в соответствии с п. 9.7.4 РНГП |
| ступности | Республики Тыва. |
|  | Пешеходная доступность для легковых автомобилей и мототранс- |
|  | портных средств, принадлежащих инвалидам, принята 100 м в соот- |
|  | ветствии с п. 16.24 РНГП Республики Тыва и СП 59.13330.2012 «До- |
|  | ступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. |
|  | Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001». |
| Объекты для | Расчетный показа- | Открытые автостоянки для временного хранения легковых автомоби- |
| временного | тель минимально до- | лей в соответствии с п. 9.7.41 приняты из расчета не менее чем для |
| хранения | пустимого уровня | 70% расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей, в том |
| транспортных | обеспеченности | числе: жилые районы – 25%; производственные и коммунально- |
| средств |  | складские зоны – 25%; общественно-деловые зоны 5%; зоны массо- |
|  |  | вого кратковременного отдыха – 15%. |
|  |  | В соответствии с п. 16.24 РНГП Республики Тыва и СП 59.13330.2012 |
|  |  | «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп насе- |
|  |  | ления. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001» при проекти- |
|  |  | ровании автостоянок на территории жилых зон, около учреждений |
|  |  | культурно-бытового обслуживания населения, предприятий торговли |
|  |  | и отдыха, спортивных зданий и сооружений, мест приложения труда |
|  |  | до 10% мест (но не менее одного места) следует выделять для транс- |
|  |  | порта инвалидов. |
|  | Расчетный показа- | Дальность пешеходных подходов от автостоянок для временного хра- |
|  | тель максимально до- | нения легковых автомобилей в соответствии с п. 9.7.50 РНГП Респуб- |
|  | пустимого уровня | лики Тыва приняты до входов в жилые здания – не более 100 м; до |
|  | территориальной до- | входов в места крупных учреждений торговли и общественного пита- |
|  | ступности | ния – не более 150 м; до прочих учреждений и предприятий обслужи- |
|  |  | вания населения и административных зданий – не более 250 м; до |
|  |  | входов в парки, на выставки и стадионы – не более 400 м. |
|  |  | Места для стоянки транспорта инвалидов на открытых автостоянках в |
|  |  | соответствии с п. 16.24 РНГП Республики Тыва и СП 59.13330.2012 |
|  |  | «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп насе- |
|  |  | ления. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001» должны раз- |
|  |  | мещаться на расстоянии от входов, доступных для инвалидов и дру- |
|  |  | гих маломобильных групп населения не более 50 м – для обществен- |
|  |  | ных зданий, иных объектов социальной инфраструктуры, а также |
|  |  | мест приложения труда; не более 100 м – для жилых зданий. |
|  |  | Количество машино-мест для временного хранения легковых автомо- |
|  |  | билей на приобъектных стоянках у общественных зданий, учрежде- |
|  |  | ний, предприятий, вокзалов, на рекреационных территориях следует |
|  |  | принимать по таблице 109 РНГП Республики Тыва. |

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

## Объекты местного значения сельского поселения в области физической культуры и массового спорта

***Таблица 2.6 Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения сельского поселения в области физической культуры и массового спорта***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Наименова- ние вида объ- екта*** | ***Тип расчетного показа- теля*** | ***Обоснование расчетного показателя*** |
| Объекты | Расчетный показатель | Обеспеченность объектами спорта определяется исходя из Едино- |
| спорта | минимально допусти- | временной пропускной способности объекта спорта в 122 чел. на |
|  | мого уровня обеспечен- | 1000 жителей в соответствии с Методическими рекомендациями о |
|  | ности | применении нормативов и норм при определении потребности |
|  |  | субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры |
|  |  | и спорта, утвержденными приказом Минспорта России от |
|  |  | 21.03.2018 № 244. |
|  |  | Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы мест- |
|  |  | ного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из пред- |
|  |  | почтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, |
|  |  | включая внебюджетные источники финансирования, наличия пред- |
|  |  | ложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках |
|  |  | государственно-частного партнерства. |
|  | Расчетный показатель | Не нормируется |
|  | максимально допусти- |  |
|  | мого уровня территори- |  |
|  | альной доступности |  |
| Спортивный | Расчетный показатель | Площадь пола спортивного зала принята в соответствии с Прило- |
| зал | минимально допусти- | жением Д СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и |
|  | мого уровня обеспечен- | застройка городских и сельских поселений. Актуализированная ре- |
|  | ности | дакция СНиП 2.07.01-89\*» и Приложением 9 РНГП Республики |
|  |  | Тыва. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом мини- |
|  |  | мальной вместимости объектов по технологическим требованиям. |
|  |  | В поселениях с числом жителей от 2 до 5 тыс. чел. следует преду- |
|  |  | сматривать один спортивный зал площадью 540 м2. |
|  | Расчетный показатель | Пешеходная доступность 500 м принята в соответствии с таблицей |
|  | максимально допусти- | 29 РНГП Республики Тыва. |
|  | мого уровня территори- |  |
|  | альной доступности |  |
| Спортивное | Расчетный показатель | Площадь земельного участка 0,7 га на 1 тыс. чел. принят в соответ- |
| плоскостное | минимально допусти- | ствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 «Градостроительство. |
| сооружение | мого уровня обеспечен- | Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуали- |
|  | ности | зированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» и Приложением 9 РНГП |
|  |  | Республики Тыва.. В климатическом подрайоне IД размеры земель- |
|  |  | ных участков допускается уменьшать до 50%. При расчете потреб- |
|  |  | ности населения в спортивных плоскостных сооружениях рекомен- |
|  |  | дуется учитывать объекты регионального значения и местного зна- |
|  |  | чения муниципального района при их наличии на территории сель- |
|  |  | ского поселения. |
|  | Расчетный показатель | Не нормируется |
|  | максимально допусти- |  |
|  | мого уровня территори- |  |
|  | альной доступности |  |

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

## Объекты местного значения сельского поселения в области сбора и вывоза твердых коммунальных отходов

***Таблица 2.5 Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения сельского поселения в области сбора и вывоза твердых коммунальных***

***отходов***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Наименова- ние вида объ- екта*** | ***Тип расчетного по- казателя*** | ***Обоснование расчетного показателя*** |
| Места накоп- | Расчетный показатель | Санитарную очистку территорий населенных пунктов следует осу- |
| ления отходов | минимально допусти- | ществлять в соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88, |
|  | мого уровня обеспе- | СП 42.13330.2011, Правил и норм технической эксплуа-тации жилищ- |
|  | ченности | ного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя России от |
|  |  | 27.09.2003 № 170, а также нормативных правовых актов органов |
|  |  | местного самоуправления. |
|  |  | Количество площадок для установки контейнеров в населенном |
|  |  | пункте определяется исходя из численности населения, объёма обра- |
|  |  | зования отходов, и необходимого для населенного пункта числа кон- |
|  |  | тейнеров для сбора мусора. |
|  |  | Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросбор- |
|  |  | ников) следует исходить из численности населения, пользующегося |
|  |  | мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения от- |
|  |  | ходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать |
|  |  | фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их обра- |
|  |  | зования. |
|  |  | Необходимое количество контейнеров на контейнерной площадке и |
|  |  | их объем определяются региональным оператором исходя из количе- |
|  |  | ства человек, проживающих в многоквартирных или индивидуальных |
|  |  | жилых домах, для накопления ТКО которых предназначены контей- |
|  |  | неры, установленных нормативов накопления ТКО и с учетом сани- |
|  |  | тарно-эпидемиологических требований (п. 6.6 Порядка накопления |
|  |  | твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопле- |
|  |  | ния) на территории Республики Тыва, утвержденного постановлением |
|  |  | Правительства Республики Тыва от 27.06.2018 № 326). |
|  |  | Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого |
|  |  | числа, но не более 5, контейнеров в соответствии с требованиями |
|  |  | СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания террито- |
|  |  | рий населенных мест». |
|  |  | Места расположения контейнерных площадок для накопления ТКО |
|  |  | определяются органами местного самоуправления муниципальных |
|  |  | образований Республики Тыва в соответствии с документами терри- |
|  |  | ториального планирования и санитарно-эпидемиологическими требо- |
|  |  | ваниями (п. 5.2 Порядка накопления твердых коммунальных отходов |
|  |  | (в том числе их раздельного накопления) на территории Республики |
|  |  | Тыва, утвержденного постановлением Правительства Республики |
|  |  | Тыва от 27.06.2018 № 326). |
|  | Расчетный показатель | Пешеходная доступность 100 м до площадок для установки контейне- |
|  | максимально допусти- | ров для сбора мусора устанавливается в соответствии с требованиями |
|  | мого уровня террито- | СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания террито- |
|  | риальной доступности | рий населенных мест», п. 8.5.5 РНГП Республики Тыва, а также п. 5.4 |
|  |  | Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их |
|  |  | раздельного накопления) на территории Республики Тыва, утвер- |
|  |  | жденного постановлением Правительства Республики Тыва от |
|  |  | 27.06.2018 № 326. |

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

## Объекты местного значения сельского поселения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий

При подготовке документов территориального планирования для объектов местного значения сельского поселения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций для по- жарной охраны необходимо руководствоваться Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref%3DACF5FAD3076CFC8144376F9DFC25BBA2F5E0E133F27E1B316FD1BCB1C6J1n1J) от 22.07.2008 № 123- ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Расчетные показатели количества пожарных депо и пожарных автомобилей для городов и населенных пунктов следует принимать в соответствии с нормами проектирования объектов пожарной охраны от 01.01.1995 НПБ 101-95, введенными в действие приказом Главного управления Государ- ственной противопожарной службы Министерства внутренних дел России от 30.12.1994

№ 36.

Аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования местного значения сельского поселения создаются по решению муниципальных образова- ний, в соответствии с постановлением Правительства Республики Тыва от 05.03.2005 № 244

«Об утверждении Положения о создании, содержании и организации деятельности ава- рийно-спасательных служб и аварийно-спасательных формирований на территории Рес- публики Тыва» (ред. от 22.08.2018).

При проектировании и размещении объектов местного значения сельского поселе- ния необходимо учитывать требования, предъявляемые к таким объектам соответствую- щими нормативными документами, а также требования раздела «Защита населения и тер- риторий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» РНГП Республики Тыва.

## Объекты местного значения сельского поселения в области ритуальных услуг

***Таблица 2.8 Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного зна-***

***чения сельского поселения в области ритуальных услуг***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного пока- зателя*** | ***Обоснование расчетного показателя*** |
| Кладбище тра- диционного за- хоронения | Расчетный показатель минимально допусти- мого уровня обеспечен- ности | Размер земельного участка для традиционного захоронения принят 0,24 га на 1000 чел. в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\*» Планировка и застройка город- ских и сельских поселений. Актуализированная редакция (утв. При- казом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/ пр) и Приложением  9 РНГП Республики Тыва. |
| Расчетный показатель максимально допусти- мого уровня территори-  альной доступности | Не нормируется |
| Кладбище ур- новых захоро- нений после кремации | Расчетный показатель минимально допусти- мого уровня обеспечен- ности | Размер земельного участка для урновых захоронений после крема- ции принят 0,02 га на 1000 чел. в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\*» Планировка и застройка го- родских и сельских поселений. Актуализированная редакция (утв.  Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/ пр) и Приложе- нием 9 РНГП Республики Тыва. |
| Расчетный показатель максимально допусти-  мого уровня территори- альной доступности | Не нормируется |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва  ***2.8. Объекты местного значения сельского поселения в области культуры и искусства***  ***Таблица 2.9 Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного зна-***  ***чения сельского поселения в области культуры и искусства*** | | | |
|  | ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Значение расчетного показателя*** |
| Точка доступа к полнотексто- вым информа- ционным ре- сурсам | Расчетный показа- тель минимально допустимого уровня обеспечен- ности | 1 объект в административном центре сельского поселения в соответствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965  «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Фе- дерации и органам местного самоуправления по развитию сети организа-  ций культуры и обеспеченности населения услугами организаций куль- туры». |
| Расчетный показа- тель максимально допустимого уровня территори-  альной доступно- сти | Транспортная и пешеходная (шаговая) доступность принята 30 мин. в со- ответствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъ- ектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по раз-  витию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры». |
| Общедоступ- ная библиотека с детским отде- лением | Расчетный показа- тель минимально допустимого уровня обеспечен- ности | 1 объект в административном центре сельского поселения принят в соот- ветствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017  № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Рос- сийской Федерации и органам местного самоуправления по развитию  сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами орга- низаций культуры». |
| Расчетный показа- тель максимально допустимого уровня территори-  альной доступно- сти | Транспортная и пешеходная (шаговая) доступность принята 30 мин. в со- ответствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъ- ектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по раз-  витию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» |
| Филиал обще- доступной биб- лиотеки с дет- ским отделе- нием | Расчетный показа- тель минимально допустимого уровня обеспечен- ности | 1 объект на 1000 жителей сельского поселения, без учета численности населения административного центра сельского поселения, принят в со- ответствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от  02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъ- ектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по раз- витию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами  организаций культуры». |
| Расчетный показа- тель максимально допустимого уровня территори- альной доступно-  сти | Транспортная и пешеходная (шаговая) доступность принята 30 мин. в со- ответствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъ- ектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по раз- витию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами  организаций культуры» |
| Дом культуры (клуб) | Расчетный показа- тель минимально допустимого уровня обеспечен- ности | 1 объект в административном центре сельского поселения принят в соот- ветствии с таблицей 6 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017  № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Рос- сийской Федерации и органам местного самоуправления по развитию  сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами орга- низаций культуры».  Количество посадочных мест (в совокупном количестве учреждений клубного типа) на 1 тыс. жителей принято в соответствии с Приложением  к Распоряжению Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утвер- ждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и |
| ООО «САРСТРОЙНИИПРОЕКТ», 2018 г. 30 | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва | | | |
|  | ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Значение расчетного показателя*** |
|  |  | органам местного самоуправления по развитию сети организаций куль- туры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» (для сельских поселений с различной численностью населения).  При этом минимальная доля мест для людей на креслах-колясках в зри- тельных залах и других зрелищных объектах со стационарными местами – 1% в соответствии с СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП  35-01-2001». |
| Расчетный показа- тель максимально допустимого уровня территори- альной доступно-  сти | Транспортная и пешеходная (шаговая) доступность принята 30 мин. в со- ответствии с таблицей 6 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017  № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Рос- сийской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети  организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры». |
| Филиал сель- ского дома культуры (клуба) | Расчетный показа- тель минимально допустимого уровня обеспечен- ности | 1 объект на 1000 жителей сельского поселения, без учета численности населения административного центра сельского поселения, принято в со- ответствии с таблицей 6 Распоряжения Минкультуры России от 02.08.2017  № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Рос- сийской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры». |
| Расчетный показа- тель максимально допустимого уровня территори-  альной доступно- сти | Не нормируется |
| ***2.9. Объекты местного значения сельского поселения в области благоустройства и озеленения территории поселения***  ***Таблица 2.10 Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного зна- чения сельского поселения в области благоустройства и озеленения территории по-***  ***селения***  ООО «САРСТРОЙНИИПРОЕКТ», 2018 г. 31 | | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Наименование***  ***вида объекта*** | ***Тип расчетного пока-***  ***зателя*** | ***Обоснование расчетного показателя*** |
| Озелененные | Расчетный показатель | В соответствии с таблицей 9.2 СП 42.13330.2016 «Градостроитель- |
| территории об- | минимально допусти- | ство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. |
| щего пользова- | мого уровня обеспечен- | Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» и п. 2.7.16 РНГП |
| ния | ности | Республики Тыва устанавливается минимальный показатель пло- |
|  |  | щади озелененной территории общего пользования для сельского |
|  |  | поселения 12 м2 на чел. |
|  | Расчетный показатель | Транспортная доступность принята 15 мин. в соответствии с п. 9.9 |
|  | максимально допусти- | СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка |
|  | мого уровня территори- | городских и сельских поселений. Актуализированная редакция |
|  | альной доступности | СНиП 2.07.01-89\*» |
| Площадки для | Расчетный показатель | Площадь территории не менее 10% от площади квартала (микро- |
| игр детей, от- | минимально допусти- | района) принята в соответствии с п. 7.5 СП 42.13330.2016 «Градо- |
| дыха взрослого | мого уровня обеспечен- | строительство. Планировка и застройка городских и сельских по- |
| населения и за- | ности | селений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» и п. |
| нятий физкуль- |  | 2.3.15 РНГП Республики Тыва. |
| турой |  | Площади нормируемых элементов дворовой территории приняты |
|  |  | в соответствии с нормами, установленными в таблице 11 РНГП |
|  |  | Республики Тыва. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |
|  |  |  |

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного пока- зателя*** | ***Обоснование расчетного показателя*** |
|  | Расчетный показатель максимально допусти-  мого уровня территори- альной доступности | Пешеходная доступность в границах квартала (микрорайона) при- нята в соответствии с п. 7.5 СП 42.13330.2016 «Градостроитель-  ство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*». |

## Объекты местного значения сельского поселения в области общественного питания, торговли и бытового обслуживания

***Таблица 2.11 Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного зна- чения сельского поселения в области общественного питания, торговли и бытового***

***обслуживания***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного показателя*** | ***Обоснование расчетного показателя*** |
| Предприятия общественного питания | Расчетный показа- тель минимально допустимого уровня обеспечен-  ности | Обеспеченность предприятиями общественного питания в 40 посадоч- ных мест на 1000 человек принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*»  и Приложением 9 РНГП Республики Тыва. |
| Расчетный показа- тель максимально допустимого уровня территори- альной доступно-  сти | Пешеходная доступность 800 м принята в соответствии с таблицей 32 РНГП Республики Тыва. Для районов Крайнего Севера, а также горных районов радиус пешеходной доступности допускается уменьшать в 1,5 раза. Для населенных пунктов, расположенных в климатическом подрайоне IД, а также в условиях сложного рельефа указанные радиусы  обслуживания следует уменьшать на 30%. |
| Предприятия торговли | Расчетный показа- тель минимально допустимого уровня обеспечен-  ности | Площадь стационарных торговых объектов в размере 100 м2 на 1000 чел. для магазинов продовольственных товаров и 200 м2 на 1000 чел. для ма- газинов непродовольственных товаров принята в соответствии с Прило- жением 9 РНГП Республики Тыва. |
| Расчетный показа- тель максимально допустимого уровня территори- альной доступно-  сти | Пешеходная доступность 800 м принята в соответствии с таблицей 32 РНГП Республики Тыва. Для районов Крайнего Севера, а также горных районов радиус пешеходной доступности допускается уменьшать в 1,5 раза. Для населенных пунктов, расположенных в климатическом подрайоне IД, а также в условиях сложного рельефа указанные радиусы  обслуживания следует уменьшать на 30%. |
| Предприятия  бытового об- служивания | Расчетный показа- тель минимально допустимого уровня обеспечен-  ности | Количество рабочих мест на предприятиях бытового обслуживания в ко- личестве 4 раб. мест на 1000 чел. принято в соответствии с Приложением 9 РНГП Республики Тыва. |
| Расчетный показа- тель максимально допустимого уровня территори- альной доступно-  сти | Пешеходная доступность 800 м принята в соответствии с таблицей 32 РНГП Республики Тыва. Для районов Крайнего Севера, а также горных районов радиус пешеходной доступности допускается уменьшать в 1,5 раза. Для населенных пунктов, расположенных в климатическом подрайоне IД, а также в условиях сложного рельефа указанные радиусы  обслуживания следует уменьшать на 30%. |

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

## Объекты местного значения сельского поселения в области жилищного строительства

***Таблица 2.12 Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного зна-***

***чения сельского поселения в области жилищного строительства***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Наименова- ние вида объекта*** | ***Тип расчетного показа- теля*** | ***Обоснование расчетного показателя*** |
| Жилые по- мещения | Расчетный показатель минимально допусти- мого уровня обеспечен- ности | Норма предоставления площади жилого помещения по договору со- циального найма устанавливается в соответствии с нормативными актами органов местного самоуправления.  Расчетная минимальная обеспеченность общей площадью жилых по- мещений в сельских населенных пунктах принята в соответствии с  таблицей 4 РНГП Республики Тыва. |
| Расчетный показатель максимально допусти- мого уровня территори-  альной доступности | Не нормируется |

## Объекты местного значения сельского поселения в области деятельности органов местного самоуправления

***Таблица 2.13 Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного зна- чения сельского поселения в области деятельности органов местного самоуправления***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Наименование вида объекта*** | ***Тип расчетного по- казателя*** | ***Обоснование расчетного показателя*** |
| Администра- тивное здание органа мест-  ного само- управления | Расчетный показатель минимально допусти- мого уровня обеспе-  ченности | 1 объект независимо от численности населения принят в соответ- ствии с полномочиями, установленными ч. 1 ст. 14 Федерального за- кона от 06.10.2003 № 131-ФЗ» Об общих принципах организации  местного самоуправления в Российской Федерации» |
| Расчетный показатель максимально допусти- мого уровня террито-  риальной доступности | Не нормируется |

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

# ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ

**ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МОДЕЛЬНЫХ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ**

## Правила применения расчетных показателей

Модельные МНГП сельских поселений Республики Тыва выступают в качестве стандарта местных нормативов градостроительного проектирования для внедрения в сель- ских поселениях Республики Тыва.

Значения расчетных показателей являются основой для разработки нормативно-пра- вовых актов сельских поселений, и могут иметь два пути практического применения: пря- мой и опосредованный.

Прямое применение означает возможность посредством принятия местного право- вого акта утвердить установленные в Модельных МНГП сельских поселений значения рас- четных показателей нормативов градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва в качестве местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения (далее – МНГП сельского поселения).

Опосредованное применение означает основанное на законе требование к органам местного самоуправления сельского поселения о проведении корректировки действующих местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения.

В процессе подготовки генерального плана сельского поселения необходимо приме- нять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного зна- чения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселе- ния, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размеще- ния соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различ- ных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной террито- риальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня терри- ториальной доступности таких объектов, установленные в МНГП сельского поселения, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в гра- ницах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

МНГП сельского поселения имеют приоритет перед РНГП Республики Тыва в слу- чае, если расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объек-

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

тами местного значения сельского поселения населения сельского поселения, установлен- ные МНГП сельского поселения выше соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Республики Тыва. В случае, если расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения населения сельского поселения, установленные МНГП сельского поселения, окажутся ниже уровня соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Республики Тыва, то применяются предельные расчетные показатели РНГП Республики Тыва.

МНГП сельского поселения имеют приоритет перед РНГП Республики Тыва в слу- чае, если расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступ- ности объектов местного значения сельского поселения для населения сельского поселения, установленные МНГП сельского поселения ниже соответствующих предельных значений расчетных показателей, установленных РНГП Республики Тыва. В случае, если расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения сельского поселения, установленные МНГП сельского поселения, окажутся выше уровня соответствующих предельных значе- ний расчетных показателей, установленных РНГП Республики Тыва, то применяются пре- дельные расчетные показатели РНГП Республики Тыва.

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов РФ (или) Рес- публики Тыва, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке Модель- ных МНГП сельских поселений и на которые дается ссылка в Модельных МНГП сельских поселений, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

## Область применения расчетных показателей

Действие МНГП сельского поселения распространяется на всю территорию сель- ского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения МНГП. МНГП сель- ского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допу- стимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения населе- ния сельского поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня тер- риториальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в МНГП сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана сельского поселения, правил землепользования и застройки сельского поселения, до- кументации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной до- кументации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соот- ветствия её решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления сельского поселения законо- дательства о градостроительной деятельности.

Характер использования расчетных показателей, их определение и установление указывают на то, что они могут и должны использоваться не только в градостроительной деятельности, но и в сфере государственного и муниципального управления, сфере эконо- мического развития (например, при оформлении заключения органа местного самоуправ- ления сельского поселения о потребности (об отсутствии потребности) в общественных объектах).

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

# ПРИЛОЖЕНИЕ 1. НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА

*Федеральные законы*

* + 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 23.04.2018).
    2. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (ред. от 18.04.2018).
    3. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ред. от 29.07.2017).
    4. Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасно- сти зданий и сооружений» (ред. от 02.07.2013).

*Иные нормативные акты Российской Федерации*

* + 1. Постановление Правительства РФ от 26.12.2014 № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов пра- вил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается со- блюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (ред. от 07.12.2016).
    2. Письмо Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических реко- мендациях» Примерные значения для установления критериев по оптимальному раз- мещению на территориях субъектов Российской Федерации объектов образования» (ред. от 08.08.2016).
    3. Приказ Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических ре- комендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъ- ектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта».
    4. Распоряжение Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Мето- дических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного са- моуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

*Нормативные акты Республики Тыва*

* + 1. Конституционный закон Республики Тыва от 12.12.2011 № 1054 ВХ-1 «Об админи- стративно-территориальном устройстве Республики Тыва».
    2. Закон Республики Тыва от 23.06.2006 № 1741 ВХ-1 «О градостроительной деятель- ности в Республике Тыва» (ред. от 09.06.2018).
    3. Закон Республики Тыва от 18.05.2012 № 1298 ВХ-1 «Об обеспечении беспрепят- ственного доступа маломобильных граждан к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктур в Республике Тыва» (ред. от 28.04.2018).
    4. Закон Республики Тыва от 24.12.2010 № 268 ВХ-1 «О статусе муниципальных обра- зований Республики Тыва» (ред. от 30.12.2016).
    5. Постановление Правительства Республики Тыва от 05.03.2005 № 244 «Об утвержде- нии Положения о создании, содержании и организации деятельности аварийно-спа- сательных служб и аварийно-спасательных формирований на территории Респуб- лики Тыва» (ред. от 22.08.2018).
    6. Постановление Правительства Республики Тыва от 04.04.2007 № 442 «О проекте Стратегии социально-экономического развития Республики Тыва до 2020 года» (ред. от 30.01.2012).

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

* + 1. Постановление Правительства Республики Тыва от 28.03.2018 № 136 «Об утвержде- нии Транспортной стратегии Республики Тыва до 2030 года».
    2. Постановление Правительства Республики Тыва от 28.05.2018 № 280 «Об утвержде- нии государственной программы Республики Тыва «Обращение с отходами произ- водства и потребления, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Респуб- лике Тыва на 2018-2026 годы»».
    3. Постановление Правительства Республики Тыва от 27.06.2018 № 326 «Об утвержде- нии Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздель- ного накопления) на территории Республики Тыва».
    4. Распоряжение Министерства строительства Республики Тыва от 21.09.2016 № 39

«Об утверждении республиканских нормативов градостроительного проектирова- ния Республики Тыва».

*Строительные нормы и правила (СНиП). Своды правил по проектированию и строительству (СП)*

* + 1. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сель- ских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».
    2. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сель- ских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр, в ред. от 10.02.2017).
    3. СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газорас- пределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» (принят и введен в действие решением Межведомственного координационного совета по вопросам технического совершенствования газораспределительных систем и других инженер- ных коммуникаций, протокол от 08.07.2003 № 32).
    4. СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001».

*Иные документы*

* + 1. Нормы проектирования объектов пожарной охраны. НПБ 101-95 (утв. ГУГПС МВД РФ, введены Приказом ГУГПС МВД РФ от 30.12.1994 № 36).
    2. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классифика- ция предприятий, сооружений и иных объектов». Новая редакция (приняты Поста- новлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74, в ред. от 25.04.2014).

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

# ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

**Благоустройство территории** – деятельность по реализации комплекса мероприя- тий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муни- ципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположен- ных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земель- ных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

**Градостроительная деятельность** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов ка- питального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, благоустройства террито- рий.

**Машино-место** – предназначенная исключительно для размещения транспортного средства индивидуально-определенная часть здания или сооружения, которая не ограни- чена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и гра- ницы которой описаны в установленном законодательством о государственном кадастро- вом учете порядке.

**Нормативы градостроительного проектирования** – совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчётных пока- зателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований и расчётных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для насе- ления субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

**Объекты местного значения** – объекты капитального строительства, иные объ- екты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправ- ления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государствен- ных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Тыва, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально- экономическое развитие муниципального образования.

**Парковка (парковочное место)** – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной до- роги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транс- портных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

**Спортивное плоскостное сооружение** – плоскостное спортивное сооружение, включающее игровую спортивную площадку и (или) футбольное поле, уличные трена- жеры, турники и иное спортивное оборудование, в том числе по видам спорта, популярным в молодежной среде, а также позволяющее проводить подготовку и сдачу норм ГТО.

**Территориальное планирование** – планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Модельные местные нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Республики Тыва

# ПРИЛОЖЕНИЕ 3. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

|  |  |
| --- | --- |
| ***Сокращения слов и словосочетаний*** | |
| ***Сокращение*** | ***Слово/словосочетание*** |
| МНГП | Местные нормативы градостроительного проектирования |
| п. | пункт |
| РНГП | Республиканские нормативы градостроительного проектирования |
| ст. | статья |
| ч. | часть |
| ***Сокращения единиц измерений*** | |
| ***Обозначение*** | ***Наименование единицы измерения*** |
| га | гектар |
| ед. | единиц |
| км | километр |
| км/км2 | километров на квадратный километр |
| км2 | квадратный километр |
| л/сут. на 1 чел. | литров в сутки на одного человека |
| м | метр |
| м2 | квадратный метр |
| м2/чел. | квадратных метров на человека |
| м3 | кубический метр |
| м3/сут. | кубических метров в сутки |
| мин. | минуты |
| тыс. чел. | тысяч человек |
| чел. | человек |
| чел./км2 | человек на квадратный километр |