

ДОГОВОР № 1
подряда на кадастровые работы

г. Кызыл

от «20» января 2021 г.

Индивидуальный предприниматель Саая Лилия Владиславовна, именуемая в дальнейшем "**Исполнитель**", действующего на основании свидетельства ОГРНИП № 313171934000012 от 06.12.2013г. и квалификационного аттестата кадастрового инженера № 19-13-161 с одной стороны, и Администрация сельского поселения сумон Чыраа-Бажы Дзун-Хемчикского кожууна РТ в лице председателя администрации Ооржак Радион Викторович, действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем "**Заказчик**", с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

- 1.1. "**Заказчик**" поручает, а "**Исполнитель**" принимает на себя выполнение следующих работ: осуществление межевания земельных участков расположенных по адресу с.Чыраа-Бажы, ул.Шык Бажы, д.5, с.Чыраа-Бажы, ул.Титова, д.1а., ул.Ленина, д.50.
- 1.2. Состав работ по настоящему договору: сбор исходной информации о землепользовании, изучение технической и юридической документации, подбор планово-картографического материала; координирование земельных участков в местной системе координат, уточнение площади земельного участка, изготовление проекта межевого плана, согласование его с Заказчиком; изготовление межевого плана.
- 1.3. Результатом кадастровых работ является Межевой план выполненный в виде графических и текстовых материалов в электронном виде на диске, в формате «XML» и в бумажном варианте, в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации
- 1.4. Работы считаются полностью выполненными после подписания Сторонами Акта о приеме выполненных работ.

2. Права и обязанности сторон.

- 2.1. "**Исполнитель**" обязан:
- приступить к выполнению работ с момента подписания Договора;
 - качественно и в установленный срок выполнить работы, предусмотренные пунктом 1.1. настоящего договора в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;
 - согласовать с "**Заказчиком**" результаты выполненных работ.
- 2.2. "**Исполнитель**" имеет право:
- требовать от "**Заказчика**" оплаты выполненных работ по Договору в порядке, предусмотренном пунктом 3 Договора.
 - требовать от "**Заказчика**" предоставления документов и сведений, необходимых для проведения работ, предусмотренных в пункте 1.2. настоящего Договора.
- 2.3. "**Заказчик**" обязан:
- предоставляет правоустанавливающие документы и информации необходимые для проведения кадастровых работ
 - в порядке и на условиях, установленных настоящим Договором оплатить "**Исполнителю**" выполненные работы.
- 2.4. "**Заказчик**" имеет право:
- В любое время проверять ход и качество выполняемых работ, не вмешиваясь в деятельность "**Исполнителя**".
 - Вносить изменения в техническую документацию, при условии, если вызываемая этим дополнительная работа по стоимости не превышает общей стоимости контракта и не меняет характер предусмотренных настоящим контрактом работ.

3. Цена договора и порядок расчетов.

- 3.1. Согласованная цена настоящего договора составляет 24 000 руб. (Двадцать четыре тысяч рублей 00 коп.) НДС не облагается.
- 3.2. Финансирование данного вида работ производится за счет средств "**Заказчика**". Датой оплаты по настоящему Договору считается дата списания денежных средств с расчетного счета "**Заказчика**".

4. Порядок сдачи и приемки работ.

- 4.1. Приемка и оценка выполненных работ определяется в соответствии с требованиями технических условий, а также нормами действующего законодательства РФ.
- 4.2. После завершения работ "**Исполнитель**" направляет "**Заказчику**" подписанные со своей стороны два экземпляра Акта сдачи-приемки выполненных работ на соответствующем этапе на бумажном носителе для рассмотрения и принятия решения о приемке.
- 4.3. "**Заказчик**" в течение десяти рабочих дней со дня получения Акта о приеме работ на соответствующем этапе обязан направить "**Исполнителю**" подписанный Акт сдачи-приемки работ или мотивированный отказ с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.
- 4.4. После устранения замечаний "**Заказчика**", "**Исполнитель**" вновь передает "**Заказчику**" Акт о приеме работ на соответствующем этапе.
- 4.5. При завершении работ по Договору "**Исполнитель**" предоставляет "**Заказчику**" Межевой план в бумажном и электронном виде на диске на земельный участок и Итоговый акт сдачи-приемки выполненных работ с указанием перечня и объема выполненных работ.

5. Срок выполнения работ

- 5.1. Датой начала работ по Договору является дата подписания настоящего Договора.
- 5.2. Дата окончания работ до 31.12.2021 с даты подписания Договора.

6. Ответственность Сторон

- 6.1. В случае обнаружения недостатков в выполненных работах "Исполнитель" обязан безвозмездно устранить их.
- 6.2. "Исполнитель" несет ответственность за соответствие выполняемых работ государственным стандартам и техническим условиям.
- 6.3. За ущерб, причиненный третьему лицу в процессе выполнения работ, ответственность несет "Исполнитель", если не докажет, что ущерб причинен в связи с обстоятельствами непреодолимой силы.
- 6.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения выполненных работ до принятия их Заказчиком, несет "Исполнитель".
- 6.5. Меры ответственности Сторон, не предусмотренные в настоящем контракте, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства Российской Федерации.

7. Порядок разрешения споров

- 7.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров.
- 7.2. В случае невозможности урегулирования споров в процессе переговоров, они подлежат разрешению в судебной порядке..

8. Срок действия договора

- 8.1. Настоящий Договор вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его заключения и действует до 31.12.2024 г.
- 8.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

9. Прочие условия

- 9.1. Условия настоящего Договора имеют одинаково обязательную силу для Сторон и могут быть изменены по соглашению Сторон.
- 9.2. Все дополнения и изменения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченными представителями Сторон.
- 9.3. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего Договора, Стороны руководствуются положениями действующего законодательства РФ. После подписания настоящего Договора все предварительные переговоры по нему, переписка, предварительные соглашения и протоколы о намерениях по вопросам, так или иначе касающимся настоящего Договора, теряют юридическую силу.
- 9.5. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них один экземпляр для "Исполнителя", один экземпляр для "Заказчика".

10. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Исполнитель: Индивидуальный предприниматель Саая Лилия Владиславовна Адрес: г. Кызыл, ул. Рабочая, здание 138 ОГРНИП: 313171934000012/ИНН 170200060170 р/сч 40802810457000001596 ТУВИНСКИЙ РФ АО "Россельхозбанк" ИНН 7725114488 / КПП 170102002/БИК 049304738 ОГРН 1027700342890 Тел. 8(39422)22704 Сот.телефон: 8-923-266-9191 E-mail: DLsaaya@mail.ru  Подпись <u>Саая Л.В.</u> Фамилия И.О. МП	Заказчик: Администрация сельского поселения сумон Чыраа-Бажынский Дзун-Хемчикского кожууна РТ в лице председателя Ооржак Р.В. Адрес: Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, с.Чыраа-Бажы, ул.Ленина, д.55 ОГРН: 1021700625363 ИНН: 1709003031/ КПП 170901001 р. сч. 03231643936154481200 Бик 019304100 к/сч 40102810945370000080 Банк Отделение НБ Республика Тыва в г. Кызыл  Подпись <u>Ооржак Р.В.</u> Фамилия И.О. МП
--	---

Унифицированная форма № Т-73
Утверждена Постановлением Госкомстата
России от 05.01.2004 № 1

Индивидуальный предприниматель Саая Лилия Владиславовна (наименование организации)	Форма по ОКУД по ОКПО	Код
		0301053
(структурное подразделение)	Вид деятельности по ОКВЭД	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	20.01.21		

АКТ о приеме выполненных работ

Выполнил за отчетный период следующие работы:

Номер по порядку	Наименование работы	Сумма, руб.
1	2	3
1	осуществление межевания земельных участков расположенных по адресу с.Чыраа-Бажы, ул.Шык Бажы, д.5, с.Чыраа-Бажы, ул.Титова, д.1а, ул.Ленина, д.50	24 000,00
2		
Итого		24 000,00
Сумма аванса, предоплаты		-
Всего к выплате (с учетом аванса, предоплаты)		24 000,00

Работа(ы) выполнена(ы) в полном объеме, в установленные сроки и с надлежащим качеством. Стороны претензий друг к другу не имеют.

(указать качество, объем, уровень выполнения работ)

Межевые планы в бумажном виде и электроном носителе выдан заказчику

Работы выполнены на сумму: Двадцать четыре тысяч рублей. 00 коп. Без НДС
(прописью)

Работу принял
(руководителя организации)



Председатель
(должность)

Ооржак
(личная подпись)

Ооржак Р.В.
(расшифровка подписи)

Работу сдал
(индивидуальный предприниматель)

Индивидуальный предприниматель
(должность)



Саая
(личная подпись)

Саая Л.В.
(расшифровка подписи)