Приложение № 1 к постановлению администрации

Дзун-Хемчикского кожууна

№811 от «15» декабря 2021 г.

**Конкурсная документация**

по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении здания котельной расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, г. Чадан, ул. Монгуш Бурбу, д. 37

Чадан-2021г

**СОДЕРЖАНИЕ:**

1. Условия Конкурса .....................................................................................................................3

2. Состав и описание объекта Концессионного соглашения и иного имущества...... …….4

3. Порядок предоставления Концедентом информации об объекте концессионного соглашения, а также доступа на объект концессионного соглашения ……………………..4

4. Требования, в соответствии с которыми проводится предварительный отбор участников конкурса.............. ………………………………………………………………………………4

5. Критерии Конкурса..............................................................................................................4

6. Перечень документов и материалов, представляемых Заявителями и Участниками конкурса ………………………………………………………………………………………..4

7. Сообщение о проведении Конкурса ……………………………………………………….5

8. Порядок представления Заявок и предъявляемые к ним требования. ……………………5

9. Место и срок предоставления Заявок ……………………………………………………….6

10. Порядок, место и срок предоставления Конкурсной документации..............................6

11. Порядок предоставления разъяснений положений Конкурсной документации ………6

12. Способ обеспечения исполнения Концессионером обязательств по Концессионному соглашению..............................................................................................................................7

13. Размер, порядок, срок внесения Задатка .............................................................................7

14. Концессионная плата....................................................................................................... 7

15. Порядок, место и срок представления Конкурсных предложений................................7

16. Порядок и срок изменения и (или) отзыва Заявок и Конкурсных предложений............. 8

17. Порядок и время вскрытия конвертов с Заявками ................................... ………………9

18. Порядок и срок проведения предварительного отбора Участников конкурса. Дата подписания протокола о проведении предварительного отбора …………………………..9

19. Порядок, время вскрытия конвертов с Конкурсными предложениями ………………..10

20. Порядок рассмотрения и оценки Конкурсных предложений …………………………..11

21. Порядок определения Победителя конкурса ……………………………………………11

22. Протокол о результатах проведения Конкурса............. ………………………………..12

23. Срок подписания Концессионного соглашения........................... ………………………12

24. Внесение изменений в Конкурсную документацию ……………………………………13

25. Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта Концессионного соглашения и (или) иного имущества…………………………………………………………………………14

26. Метод регулирования тарифов, долгосрочные и иные параметры регулирования деятельности концессионера …………………………………………………………………14

27. Перечень приложений к Конкурсной документации.....................................................14

**Общие положения**

Настоящая конкурсная документация утверждена постановлением администрации Дзун-Хемчикского кожууна Республики Тыва.

Для целей настоящей конкурсной документации используются следующие термины:

**Заявитель** – индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица.

**Заявка** – комплект документов, представленный заявителем для участия в конкурсе в соответствии с требованиями настоящей конкурсной документации. Иное имущество - имущество, которое образует единое целое с Объектом Соглашения и/или предназначено для использования по общему назначению с Объектом Соглашения, и предоставляется концессионеру во временное владение и пользование в целях осуществления концессионером деятельности по обслуживанию котельной.

**Иное лицо, заключающее концессионное соглашение** – иное лицо, в отношении которого принято решение о заключении концессионного соглашения в соответствии с положениями Закона о концессионных соглашениях. Конкурс – открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения в отношении здания котельной, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, г. Чадан, ул. Монгуш Бурбу, д. 37.

**Конкурсная документация** – комплект документов, определяющих условия и критерии конкурса, требования к заявителям и участникам конкурса, порядок проведения конкурса, а также другие положения и условия в соответствии с Законом о концессионных соглашениях. Конкурсная комиссия – конкурсная комиссия по проведению конкурса. Конкурсное предложение – комплект документов, представленный на рассмотрение конкурсной комиссии участником конкурса, в соответствии с требованиями конкурсной документации.

**Концедент** - Администрация Дзун-Хемчикского кожууна Республики Тыва.

**Концессионер** – индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица, признанное победителем конкурса или иным лицом, заключающим соглашение, и подписавшее концессионное соглашение.

**Концессионное соглашение** – заключаемое между концедентом и концессионером соглашение, проект которого указан в Приложении № 1 к конкурсной документации.

**Критерии конкурса** – установленные в конкурсной документации в соответствии с Законом о концессионных соглашениях, показатели и их значения, используемые для оценки конкурсных предложений участников конкурса.

**Объект Соглашения** - Официальное издание – Официальные сайты – официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru и официальный сайт концедента –dzun.rtyva.ru.

**Победитель конкурса** – участник конкурса, определенный решением конкурсной комиссии, как представивший в своем конкурсном предложении наилучшие условия в соответствии с критериями конкурса.

**Система коммунальной инфраструктуры** - объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем.

**Участник конкурса** – заявитель, в отношении которого конкурсной комиссией по результатам проведения предварительного отбора принято решение о его допуске к дальнейшему участию в конкурсе и который вправе направить в конкурсную комиссию свое конкурсное предложение в сроки, установленные конкурсной документацией. Термины, используемые в Конкурсной документации и не определенные в настоящем разделе, применяются в значениях, определенных законодательством Российской Федерации.

**1. Условия Конкурса**

1.1. Настоящая Конкурсная документация устанавливает условия проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении здания котельной (далее – объект концессионного соглашения).

1.2. Концедентом является администрация Дзун-Хемчикского кожууна Республики Тыва.

1.3. Объект концессионного соглашения предоставляется на срок 5 лет, в целях осуществления деятельности по обслуживанию котельной.

**2. Состав и описание объекта Концессионного соглашения и иного имущества**

2.1. Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели, Объекта Соглашения и иного имущества, передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению, приведены в Приложении № 1 к Конкурсной документации.

2.2. Сведения об Объекте Соглашения, отнесенные в соответствии с законодательством Российской Федерации к государственной тайне, не подлежат опубликованию в средствах массовой информации, размещению в сети "Интернет". Концедент предоставляет указанные сведения об объекте концессионного соглашения на основании запроса в порядке, уставленном разделом 3 настоящей Документации.

**3. Порядок предоставления Концедентом информации об объекте концессионного соглашения, а также доступа на объект концессионного соглашения**

3.1. Участник конкурс или заявитель имеет право запросить у Концедента дополнительные сведения об объекте соглашения или ином имуществе на основании запроса. Порядок предоставления информации об объекте концессионного соглашения указан в Приложении № 1 к Конкурсной документации.

3.2. Концедент предоставляет участнику конкурса доступ на объект концессионного соглашения в порядке, указанном в Приложении №1 к Конкурсной документации.

**4. Требования, в соответствии с которыми проводится предварительный отбор Участников конкурса**

4.1. К Заявителю предъявляются следующие требования, в соответствии с которыми проводится предварительный отбор Участников конкурса:

4.1.1. Заявителем является индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица;

4.1.2. отсутствует решение о ликвидации юридического лица – Заявителя или о прекращении физическим лицом – Заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

4.1.3. отсутствует решение о признании Заявителя банкротом или об открытии в отношении него конкурсного производства.

4.1.4. Заявитель имеет лицензию на осуществление деятельности по проведению работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну (в случае, если концессионное соглашение заключается в отношении объекта концессионного соглашения, сведения о котором составляют государственную тайну).

4.3. В случае, если Заявителем выступают действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более юридических лица, то требованиям, установленным6 настоящим разделом, должно соответствовать каждое юридическое лицо – участник указанного простого товарищества.

4.4. Уступка или иная передача прав и обязанностей Заявителя или Участника Конкурса другому лицу либо другому Заявителю или Участнику Конкурса не допускается.

**5. Критерии Конкурса**

5.1. Критерии Конкурса и предельные (минимальные и (или) максимальные) значения критериев Конкурса указаны в Приложении № 2 к Конкурсной документации.

**6. Перечень документов и материалов, представляемых Заявителями и Участниками конкурса**

6.1. Для участия в предварительном отборе Участников конкурса Заявитель представляет в Конкурсную комиссию следующие документы и материалы:

6.1.1. Заявка, составленная в соответствии с требованиями, указанными в разделе 8 Конкурсной документации;

6.1.2. удостоверенные подписью и печатью Заявителя сведения о заявителе: организационно-правовая форма, наименование, адрес фактического местоположения, почтовый адрес, номер контактного телефона, реквизиты расчетного счета Заявителя. 6.1.3. для индивидуального предпринимателя или российского юридического лица – оригинал или заверенная надлежащим образом копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) (далее – ЕГРЮЛ), для иностранного юридического лица – оригинал или копия документа, подтверждающего надлежащую регистрацию органом публичной власти создания, реорганизации указанного юридического лица, внесения изменений в его учредительные документы и иных подлежащих регистрации действий, надлежащим образом удостоверенный и имеющий в качестве приложения заверенный перевод на русский язык указанного документа. При этом дата выдачи выписки или иного документа, указанного в настоящем подпункте, должна быть не ранее чем за шесть месяцев до дня опубликования сообщения о проведении Конкурса;

6.1.4. для юридического лица – оригиналы или заверенные надлежащим образом копии документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего Заявку, на осуществление им действий от имени Заявителя: решение о назначении на должность единоличного исполнительного органа, протокол (выписка из протокола) об избрании (назначении) на должность, договор о передаче полномочий единственного исполнительного органа, доверенность, выданная Заявителем, лицу, подписавшему заявку, и (или) иные документы;

6.1.5. заверенные надлежащим образом копии учредительных и регистрационных документов Заявителя: устав юридического лица, свидетельство о государственной регистрации, свидетельство о постановке на налоговый учет, свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ;

6.1.6. оригиналы или заверенные надлежащим образом копии решений об одобрении сделок – Концессионного соглашения, если такое одобрение требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации;

6.1.7. оригинал или заверенная надлежащим образом копия лицензии на осуществление деятельности по проведению работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну, с соответствующей степенью секретности (в случае, если концессионное соглашение заключается в отношении объекта концессионного соглашения, сведения о котором составляют государственную тайну);

6.2.2. документы и материалы, подтверждающие возможность достижения Участником конкурса значений Критериев конкурса, указанных им в Конкурсном предложении:

a) перечень мероприятий по созданию и реконструкции Объекта Соглашения, обеспечивающих достижение предусмотренных Заданием, приведенном в Приложении № 1, целей и минимально допустимых плановых значений показателей деятельности Концессионера, с описанием основных характеристик этих мероприятий;

b) календарные графики проведения соответствующих мероприятий,

6.2.3. удостоверенную подписью и печатью Участника конкурса опись документов и материалов, представленных им для участия в Конкурсе, в двух экземплярах (оригинал и копия);

6.3. В случае, если Заявителем или Участником конкурса выступают действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двух и более юридических лица, то документы и материалы, указанные в пунктах 6.1.2. – 6.1.7.,6.2.3., Конкурсной документации, представляет каждое из указанных юридических лиц, а документы, указанные в пункте 6.1.1., 6.2.1.,6.2.2., 6.2.4.Конкурсной документации, – одно из указанных юридических лиц.

**7. Сообщение о проведении Конкурса**

7.1. В соответствии с постановлением администрации Дзун-Хемчикского кожууна Республики Тыва, сообщение о проведении Конкурса подлежит размещению на Официальных сайтах.

**8. Порядок представления Заявок и предъявляемые к ним требования**

8.1. Заявки должны отвечать требованиям, установленным к таким Заявкам Конкурсной документацией, и содержать документы и материалы, предусмотренные Конкурсной документацией и подтверждающие соответствие Заявителей требованиям, предъявляемым к Участникам конкурса.

Заявка оформляется на русском языке в письменной произвольной форме в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью Заявителя, и представляется в Конкурсную комиссию в отдельном запечатанном конверте лично Заявителем либо его представителем по доверенности на осуществление действий от имени участника конкурса, заверенной печатью участника конкурса (при наличии печати) и подписанной руководителем (для юридического лица) или уполномоченным руководителем лицом.

8.2. Копия Заявки должна соответствовать оригиналу Заявки по составу документов и материалов. В случае расхождений Конкурсная комиссия и Концедент следуют оригиналу.

8.3. Документы представляются в прошитом, скрепленном печатью (при ее наличии) и подписью уполномоченного представителя Заявителя виде с указанием на обороте последнего листа Заявки количества страниц.

8.4. К Заявке прилагается удостоверенная подписью Заявителя опись представленных им документов и материалов, оригинал которой остается в Конкурсной комиссии, копия - у Заявителя. Опись документов и материалов

8.5. Заявки представляются в Конкурсную комиссию в запечатанных конвертах с пометкой «ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ В ОТНОШЕНИИ ЗДАНИЯ КОТЕЛЬНОЙ, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, РЕСПУБЛИКА ТЫВА, ДЗУН-ХЕМЧИКСКИЙ КОЖУУН, Г. ЧАДАН, УЛ. Монгуш Бурбу, д. 37.»

. На конверте с Заявкой также указывается наименование и адрес Заявителя.

8.6. Конверт на местах склейки должен быть подписан уполномоченным лицом Заявителя и пропечатан печатью Заявителя (при ее наличии).

8.7. При поступлении Заявок без указанных в настоящем пункте пометок на конвертах они не считаются Заявкой и не подлежат рассмотрению Конкурсной комиссией. 8.8. Представленная в Конкурсную комиссию Заявка подлежит регистрации в журнале заявок под порядковым номером с указанием даты и точного времени ее представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени с временем представления других Заявок. На копии описи представленных Заявителем документов и материалов делается отметка о дате и времени регистрации Заявки в журнале заявок с указанием номера этой Заявки.

8.9. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в конкурсе в любое время до истечения срока представления в конкурсную комиссию заявок на участие в конкурсе.

**9. Место и срок предоставления Заявок**

9.1. Заявка должна быть представлена в Конкурсную комиссию по адресу: 668110, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский кожуун, г. Чадан, ул. Ленина, д. 42, в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до16 час. 00 мин., кроме перерыва на обед с 13 час. 00 мин. по 14 час. 00 мин.

. 9.2. Срок поступления Заявки определяется по дате и времени регистрации конверта с Заявкой в журнале регистрации Заявок.

9.3. Конверт с Заявкой, представленной в Конкурсную комиссию по истечении срока представления Заявок, установленного в пункте 9.1.Конкурсной документации, не вскрывается и возвращается представившему ее Заявителю вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Заявки.

9.4. В случае поступления такой Заявки по почте конверт с Заявкой не вскрывается и возвращается представившему ее Заявителю вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Заявки, по адресу Заявителя, указанному на конверте.

**10.Порядок, место и срок предоставления Конкурсной документации**

10.1. Конкурсная документация предоставляется в письменной форме на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления. При этом конкурсная документация предоставляется в письменной форме после внесения Участником конкурса платы за предоставление конкурсной документации (в случае, если такая плата установлена концедентом и указание об этом содержится в сообщении о проведении конкурса. При этом размер данной платы не должен превышать расходы концедента на изготовление копии конкурсной документации и доставку ее лицу, подавшему указанное заявление, посредством почтовой связи), за исключением случаев предоставления конкурсной документации в форме электронного документа. Предоставление конкурсной документации в форме электронного документа осуществляется без взимания платы (за исключением платы, которая может взиматься за предоставление конкурсной документации на электронном носителе).

10.2. Конкурсная документация доступна для ознакомления на Официальных сайтах без взимания платы.

**11.Порядок предоставления разъяснений положений Конкурсной документации**

11.1. Заявитель вправе обратиться в Конкурсную комиссию за разъяснениями положений Конкурсной документации, оформив запрос письменно.

11.2. Конкурсная комиссия обязана предоставлять в письменной форме разъяснения положений Конкурсной документации по запросу Заявителя, если такой запрос поступил в Конкурсную комиссию не позднее, чем за 10 рабочих дней до дня истечения срока представления Заявок.

11.3. Разъяснения положений Конкурсной документации направляются Конкурсной комиссией каждому Заявителю не позднее, чем за 5 рабочих дней до дня истечения срока представления Заявок, с приложением содержания запроса без указания Заявителя, от которого поступил запрос.

11.4. Разъяснения положений Конкурсной документации с приложением содержания запроса без указания Заявителя, от которого поступил запрос, одновременно с направлением Заявителям размещаются на Официальных сайтах.

11.5. Конкурсная комиссия настоящим уведомляет, что разъяснения положений Конкурсной документации не должны и не будут изменять ее суть.

**12.Способ обеспечения исполнения Концессионером обязательств по Концессионному соглашению**

12.1. Способом обеспечения исполнения Концессионером обязательств по Концессионному соглашению является предоставление непередаваемой безотзывной банковской гарантии, соответствующей утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2013 № 1188 «Об утверждении требований к банковской гарантии, предоставляемой в случае, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем» требованиям к таким гарантиям.

**13.Размер, порядок, срок внесения Задатка**

13.1. Задаток не вносится.

**14.Концессионная плата**

14.1. Концессионная плата по концессионному соглашению, заключаемому по результатам конкурса, не предусматривается и не взимается в связи с тем, что Концессионер реализует Потребителям производимый им товар (тепловую энергию) по регулируемым ценам (тарифам) – в соответствии с п. 1.1. ст. 7 Федеральный закон "О концессионных соглашениях" от 21.07.2005 N 115-ФЗ.

**15.Порядок, место и срок представления Конкурсных предложений**

15.1. Конкурсное предложение должно быть оформлено Участниками конкурса в соответствии с требованиями Конкурсной документации и представлено по адресу: 668110, г. Чадан, ул. Ленина, д. 42, в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин., кроме перерыва на обед с 13 час. 00 мин. по 14 час. 00 мин.

15.2. Конкурсное предложение оформляется на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью Участника конкурса, и представляется в конкурсную комиссию в установленном конкурсной документацией порядке в отдельном запечатанном конверте с приложением электронной версии Конкурсного предложения на электронных носителях (CD/DVD). К Конкурсному предложению прилагается удостоверенная подписью Участника конкурса опись представленных им документов и материалов в двух экземплярах, оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия - у Участника конкурса.

15.3. Все страницы оригинала Конкурсного предложения должны быть четко помечены надписью «ОРИГИНАЛ». Все страницы копии Конкурсного предложения должны быть помечены надписью «КОПИЯ». При этом копия Конкурсного предложения должна соответствовать оригиналу Конкурсного предложения по содержанию и составу документов и материалов. В случае расхождений между оригиналом и копией преимущественную силу имеет оригинал Конкурсного предложения.

15.4. Документы представляются в прошитом, скрепленном печатью (при ее наличии) и подписью Участника конкурса или его полномочного представителя виде с указанием на обороте последней страницы Конкурсного предложения количества страниц.

15.5. Опись документов и материалов Конкурсного предложения не брошюруется с материалами и документами Конкурсного предложения. Опись документов и материалов Конкурсного предложения также представляется в количестве двух экземпляров (оригинал и копия).

15.6. Конкурсное предложение, предоставленное с нарушением требований, установленных Конкурсной документацией, не рассматривается Конкурсной комиссией и по решению Конкурсной комиссии признается несоответствующим требованиям Конкурсной документации.

15.7. На конверте с Конкурсным предложением должно быть указано: «КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО КОНКУРСУ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ В ОТНОШЕНИИ ЗДАНИЯ КОТЕЛЬНОЙ.

Кроме того, на конверте с Конкурсным предложением указывается наименование и местонахождение (почтовый адрес) или фамилия, имя, отчество и место жительство (для индивидуальных предпринимателей) Участника конкурса, представляющего Конкурсное предложение.

15.8. Конверт на местах склейки должен быть подписан Участником конкурса или его уполномоченным лицом и скреплен печатью (при ее наличии).

15.9. При поступлении конвертов с Конкурсными предложениями без указанных в настоящем пункте пометок на конвертах они не считаются Конкурсными предложениями и не подлежат рассмотрению Конкурсной комиссией.

15.10. Представление Конкурсного предложения осуществляется Участником конкурса путем подачи в Конкурсную комиссию запечатанного конверта, содержащего оригинал и копию Конкурсного предложения и 2 (два) экземпляра (оригинал и копия) описи документов и материалов в составе Конкурсного предложения.

15.11. Представленное в Конкурсную комиссию Конкурсное предложение подлежит регистрации в журнале регистрации конкурсных предложений под порядковым номером с указанием даты и точного времени его представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени с временем представления других конкурсных предложений. На копии описи представленных Участником конкурса документов и материалов делается отметка о дате и времени представления конкурсного предложения с указанием номера этого конкурсного предложения.

15.12. Участник конкурса вправе представить Конкурсное предложение на заседании Конкурсной комиссии в момент вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, который является моментом истечения срока представления конкурсных предложений. После истечения установленного в настоящем разделе срока Конкурсные предложения не принимаются.

15.13. Конверт с Конкурсным предложением, представленным в Конкурсную комиссию после истечения срока представления Конкурсных предложений, не вскрывается и возвращается представившему ее Участнику Конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Конкурсного предложения.

15.14. В случае поступления такого Конкурсного предложения по почте конверт с Конкурсным предложением не вскрывается и возвращается представившему ее Участнику конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Конкурсного предложения, по адресу Участника конкурса, указанному на конверте.

**16.Порядок и срок изменения и (или) отзыва Заявок и Конкурсных предложений**

16.1. Заявитель вправе изменить или отозвать свою Заявку в любое время до истечения срока представления в Конкурсную комиссию Заявок. Изменение Заявки или уведомление о ее отзыве считается действительным, если такое изменение или такое уведомление поступило в Конкурсную комиссию до истечения срока представления Заявок.

16.2. Изменение в Заявку должно быть подготовлено, запечатано, маркировано и доставлено в соответствии с требованиями раздела 8 Конкурсной документации. Конверты дополнительно маркируются словом «ИЗМЕНЕНИЕ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ В ОТНОШЕНИИ ЗДАНИЯ КОТЕЛЬНОЙ.

16.3. Регистрация изменений и уведомлений об отзыве Заявки производится в том же порядке, что и регистрация Заявки в соответствии с требованиями Конкурсной документации.

16.4. Участник конкурса вправе изменить или отозвать свое Конкурсное предложение в любое время до истечения срока представления в Конкурсную комиссию конкурсных предложений. Изменение Конкурсного предложения или уведомление о его отзыве считается действительным, если такое изменение или такое уведомление поступило в конкурсную комиссию до истечения срока представления конкурсных предложений.

16.5. Изменение Конкурсного предложения должно быть составлено, оформлено, запечатано, маркировано и представлено в соответствии с разделом 15 Конкурсной документации.

16.6. Конверты с изменениями Конкурсных предложений маркируются «ИЗМЕНЕНИЕ КОНКУРСНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ В ОТНОШЕНИИ ЗДАНИЯ КОТЕЛЬНОЙ

На конвертах с изменениями также указывается наименование и местонахождение (почтовый адрес) или фамилия, имя, отчество и место жительство (для индивидуальных предпринимателей) Участника конкурса, направившего изменение Конкурсного предложения.

16.7. В случае, если изменение Конкурсного предложения влечет за собой также изменение ранее предоставленных в составе Конкурсного предложения документов и (или) материалов, Участник конкурса обязан предоставить в составе изменений Конкурсного предложения новые документы и материалы (документы и материалы в новой редакции) и перечень документов и материалов, ранее предоставленных Участником конкурса, но не подлежащих рассмотрению Конкурсной комиссией в связи с их изменением и утратой их актуальности.

16.8. Регистрация изменений Конкурсного предложения и уведомления об отзыве Конкурсного предложения производится в том же порядке, что и регистрация Конкурсного предложения в соответствии Конкурсной документацией.

**17.Порядок и время вскрытия конвертов с Заявками**

17.1. Конверты с Заявками вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу: г. Чадан, ул. Ленина, д. 42, в10 час. 00 мин.

17.2. При этом объявляются и заносятся в протокол о вскрытии конвертов с заявками наименование (фамилия, имя, отчество) и место нахождения (место жительства) каждого Заявителя, конверт с Заявкой которого вскрывается, а также сведения о наличии в этой Заявке документов и материалов, представление которых Заявителем предусмотрено Конкурсной документацией.

17.3. Заявители или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с заявками. Заявители или их представители вправе осуществлять аудиозапись, видеозапись, фотографирование.

17.4. Вскрытию подлежат все конверты с Заявками, представленными в Конкурсную комиссию до истечения установленного Конкурсной документацией срока представления Заявок.

**18.Порядок и срок проведения предварительного отбора Участников конкурса. Дата подписания протокола о проведении предварительного отбора**

18.1. Конкурсная комиссия по адресу: г. Чадан, ул. Ленина, д. 42, с 09 час. 00 мин до 16 час. 00 мин., кроме перерыва на обед с 13 час. 00 мин. по 14 час. 00 мин., определяет: − соответствие Заявки требованиям, содержащимся в Конкурсной документации. При этом Конкурсная комиссия вправе потребовать от Заявителя письменные и (или) устные разъяснения положений представленной им Заявки; − соответствие Заявителя требованиям, предъявленным к концессионеру на основании пункта 2 части 1 статьи 5 Закона о концессионных соглашениях; − отсутствие решения о ликвидации юридического лица - Заявителя или о прекращении физическим лицом - Заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя; − отсутствие решения о признании Заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении него.

18.2. Конкурсная комиссия на основании результатов проведения предварительного отбора Участников конкурса принимает решение о допуске Заявителя к участию в Конкурсе или об отказе в допуске Заявителя к участию в Конкурсе и оформляет это решение протоколом проведения предварительного отбора Участников конкурса, включающим в себя наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) Заявителя, прошедшего предварительный отбор Участников конкурса и допущенного к участию в конкурсе, а также наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для индивидуального16 предпринимателя) Заявителя, не прошедшего предварительного отбора Участников конкурса и не допущенного к участию в Конкурсе, с обоснованием принятого Конкурсной комиссией решения. Протокол подписывается членами Конкурсной комиссии в день принятия решения, указанного в настоящем пункте, в отношении всех Заявителей в течение срока, определенного в пункте 17.1. Конкурсной документации.

18.3. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в Конкурсе принимается Конкурсной комиссией в случае, если: − Заявитель не соответствует требованиям, предъявляемым к Участникам конкурса и установленным разделом 3 Конкурсной документации; − Заявка не соответствует требованиям, предъявляемым к Заявкам и установленным Конкурсной документацией; − представленные Заявителем документы и материалы неполны и (или) недостоверны; − Задаток, вносимый Заявителем, не поступил на счет в срок и в размере, установленные Конкурсной документацией.

18.4. Конкурсная комиссия в течение трех рабочих дней со дня подписания членами Конкурсной комиссии протокола проведения предварительного отбора Участников конкурса направляет Участникам конкурса уведомление с предложением представить Конкурсные предложения. Заявителям, не допущенным к участию в Конкурсе, направляется уведомление об отказе в допуске к участию в Конкурсе с приложением копии указанного протокола и возвращаются внесенные ими суммы Задатков в течение пяти рабочих дней со дня подписания указанного протокола членами Конкурсной комиссии.

18.5. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в Конкурсе может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

18.6. В случае, если Конкурс объявлен несостоявшимся в соответствии с Конкурсной документацией, по решению Концедента, принимаемому в порядке и сроки, установленные Законом о концессионных соглашениях Конкурсная комиссия вправе вскрыть конверт с единственной представленной Заявкой и рассмотреть эту заявку в порядке, установленном настоящим разделом, в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о признании Конкурса несостоявшимся. В случае, если Заявитель и представленная им Заявка соответствуют требованиям, установленным Конкурсной документацией, Концедент в течение десяти рабочих дней со дня принятия решения о признании Конкурса несостоявшимся вправе предложить такому Заявителю представить предложение о заключении Концессионного соглашения на условиях, соответствующих Конкурсной документации. Срок представления Заявителем этого предложения составляет не более чем шестьдесят рабочих дней со дня получения Заявителем предложения Концедента. Срок рассмотрения Концедентом представленного таким Заявителем предложения составляет пятнадцать рабочих дней со дня его представления. По результатам рассмотрения представленного Заявителем предложения Концедент в случае, если это предложение соответствует17 требованиям Конкурсной документации, в том числе критериям Конкурса, принимает решение о заключении Концессионного соглашения с таким Заявителем.

**19.Порядок, время вскрытия конвертов с Конкурсными предложениями**

19.1. Конверты с Конкурсными предложениями вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу: г. Чадан, ул. Ленина, д. 42, в 11 час. 00 мин. по 12 час. 00 мин.

19.2. При вскрытии конвертов с Конкурсными предложениями объявляются и заносятся в протокол вскрытия конвертов с Конкурсными предложениями наименование и место нахождения (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуального предпринимателя) каждого Участника конкурса, сведения о наличии в Конкурсном предложении документов и материалов, требование о представлении которых Участниками конкурса содержится в Конкурсной документации.

 19.3. Участники конкурса, представившие Конкурсные предложения в Конкурсную комиссию, или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с Конкурсными предложениями. Участники конкурса, представившие Конкурсные предложения в Конкурсную комиссию, или их представители вправе осуществлять аудиозапись, видеозапись, фотографирование.

19.4. Вскрытию подлежат все конверты с Конкурсными предложениями, представленными Участниками конкурса в Конкурсную комиссию до истечения срока представления Конкурсных предложений.

19.5. Конверт с Конкурсным предложением, представленным в Конкурсную комиссию по истечении срока представления Конкурсных предложений, не вскрывается и возвращается представившему его Участнику конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Конкурсного предложения.

**20.Порядок рассмотрения и оценки Конкурсных предложений**

20.1. Рассмотрение и оценка Конкурсных предложений осуществляются Конкурсной комиссией путем: − определения соответствия Конкурсного предложения требованиям Конкурсной документации, − проведения оценки Конкурсных предложений, в отношении которых принято решение об их соответствии требованиям Конкурсной документации, в целях определения Победителя конкурса.

 20.2. Конкурсная комиссия на основании результатов рассмотрения Конкурсных предложений принимает решение о: − соответствии Конкурсного предложения требованиям Конкурсной документации, − несоответствии Конкурсного предложения требованиям Конкурсной документации.

20.3. Решение о несоответствии Конкурсного предложения требованиям18 Конкурсной документации принимается Конкурсной комиссией в случае, если: − Участником конкурса не представлены документы и материалы, предусмотренные Конкурсной документацией, подтверждающие соответствие Конкурсного предложения требованиям, установленным Конкурсной документацией, − условие, содержащееся в конкурсном предложении, не соответствует установленным предельным значениям критериев конкурса;

20.4. Конкурсное предложение должно содержать условия, предлагаемые Участником конкурса по каждому критерию Конкурса, выраженные в числовых значениях.

20.5. Оценка Конкурсных предложений осуществляется Конкурсной комиссией в соответствии с критериями Конкурса посредством сравнения содержащихся в Конкурсных предложениях условий.

20.6. Наилучшие содержащиеся в Конкурсных предложениях условия соответствуют: − дисконтированной выручке Участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение, в случае, если дисконтированная выручка Участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение, отличается от дисконтированной выручки другого Участника конкурса, для которого определено следующее по величине значение дисконтированной выручки после ее минимального значения, более чем на два процента превышающее минимальное значение дисконтированной выручки; − наибольшему количеству содержащихся в Конкурсном предложении наилучших плановых значений показателей деятельности Концессионера по сравнению с соответствующими значениями, содержащимися в Конкурсных предложениях иных Участников конкурса, дисконтированные выручки которых превышают менее чем на два процента минимальное значение дисконтированной выручки, определенное на основании всех Конкурсных предложений, или равны ему, в случае, если дисконтированная выручка Участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение, отличается от дисконтированной выручки другого Участника конкурса, для которого определено следующее по величине значение дисконтированной выручки после ее минимального значения, менее чем на два процента превышающее минимальное значение дисконтированной выручки или равное ему.

20.7. Дисконтированная выручка Участника конкурса определяется с применением вычислительной программы, размещенной на официальном сайте в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

20.8. В случае, если при оценке Конкурсных предложений предполагаемое изменение необходимой валовой выручки Участника конкурса, определяемой в соответствии с Конкурсной документацией на каждый год предполагаемого срока действия Концессионного соглашения, в каком-либо году по отношению к предыдущему году превысит установленный в пункте

20.9. Конкурс по решению Концедента объявляется несостоявшимся в случае, если в Конкурсную комиссию представлено менее двух Конкурсных предложений или Конкурсной комиссией признано соответствующими требованиям Конкурсной документации, в том числе критериям Конкурса, менее двух Конкурсных предложений. Концедент вправе рассмотреть представленное только одним Участником конкурса Конкурсное предложение и в случае его соответствия требованиям Конкурсной документации, в том числе критериям Конкурса, принять решение о заключении с этим Участником конкурса Концессионного соглашения в соответствии с условиями, содержащимися в представленном им Конкурсном предложении, в тридцатидневный срок со дня принятия решения о признании Конкурса несостоявшимся. В случае, если по решению Концедента Конкурс объявлен не состоявшимся либо в результате рассмотрения представленного только одним Участником конкурса Конкурсного предложения Концедентом не принято решение о заключении с этим Участником конкурса Концессионного соглашения, решение о заключении Концессионного соглашения подлежит отмене или изменению в части срока передачи Концессионеру объекта Концессионного соглашения и при необходимости в части иных условий Концессионного соглашения.

**21.Порядок определения Победителя конкурса**

21.1. Победителем конкурса признается Участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном в разделе 20 Конкурсной документации. В случае, если два и более Конкурсных предложения содержат равные наилучшие условия, Победителем конкурса признается Участник конкурса, раньше других указанных Участников конкурса представивший в Конкурсную комиссию Конкурсное предложение.

21.2. Решение об определении Победителя конкурса оформляется протоколом рассмотрения и оценки конкурсных предложений, в котором указываются: − критерии Конкурса; − условия, содержащиеся в Конкурсных предложениях; − результаты рассмотрения Конкурсных предложений с указанием Конкурсных предложений, в отношении которых принято решение об их несоответствии требованиям Конкурсной документации; − результаты оценки Конкурсных предложений в соответствии с Конкурсной документацией; − наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуального предпринимателя) Победителя конкурса, обоснование принятого Конкурсной комиссией решения о признании Участника конкурса Победителем конкурса.

21.3. Решение о признании Участника конкурса Победителем конкурса может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**22.Протокол о результатах проведения Конкурса**

22.1. Конкурсной комиссией в срок до года подписывается протокол о результатах проведения Конкурса, в который включаются: − решение о заключении Концессионного соглашения с указанием вида Конкурса; − сообщение о проведении Конкурса; − Конкурсная документация и внесенные в нее изменения; − запросы Участников конкурса о разъяснении положений Конкурсной документации и соответствующие разъяснения Концедента или Конкурсной комиссии; − протокол вскрытия конвертов с Заявками; − оригиналы Заявок, представленные в Конкурсную комиссию; − протокол проведения предварительного отбора Участников конкурса; − перечень Участников конкурса, которым были направлены уведомления с предложением представить Конкурсные предложения; − протокол вскрытия конвертов с Конкурсными предложениями; − протокол рассмотрения и оценки Конкурсных предложений. Протокол о результатах проведения конкурса хранится у Концедента в течение срока действия Концессионного соглашения.

**23.Срок подписания Концессионного соглашения**

23.1. Концедент в течение пяти рабочих дней со дня подписания членами Конкурсной комиссии протокола о результатах проведения Конкурса направляет Победителю конкурса экземпляр указанного протокола, проект Концессионного соглашения, включающий в себя условия этого соглашения, определенные решением о заключении Концессионного соглашения, Конкурсной документацией и представленным Победителем конкурса Конкурсным предложением. Концессионное соглашение должно быть подписано 10 рабочих дней со дня опубликования протокола о результатах проведения Конкурса. Не позднее даты подписания Концессионного соглашения Победитель конкурса обязан предоставить в Конкурсную комиссию банковскую гарантию, подтверждающую обеспечение исполнения обязательств по Концессионному соглашению.

23.2. В случае, если в срок Победитель конкурса отказался от подписания Концессионного соглашения либо в Конкурсную комиссию не поступил проект подписанного Победителем конкурса Концессионного соглашения и (или)Победитель конкурса не представил Концеденту банковскую гарантию, подтверждающую обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению, Концедент принимает решение об отказе в заключении Концессионного соглашения с указанным лицом.

23.3. В случае отказа или уклонения Победителя конкурса от подписания в установленный срок Концессионного соглашения Концедент вправе предложить заключить Концессионное соглашение Участнику конкурса, Конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки Конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных Победителем конкурса. Концедент направляет такому Участнику конкурса проект Концессионного соглашения, включающий в себя условия соглашения, определенные решением о заключении Концессионного соглашения, Конкурсной документацией и представленным таким Участником конкурса Конкурсным предложением. Концессионное соглашение должно быть подписано в срок 10 рабочих дней со дня направления такому Участнику конкурса проекта Концессионного соглашения.

23.4. В случае, если до установленного Конкурсной документацией дня подписания Концессионного соглашения Участник конкурса, которому в соответствии с настоящим пунктом Концедент предложил заключить Концессионное соглашение, не представил Концеденту банковскую гарантию, подтверждающую обеспечение исполнения обязательств по Концессионному соглашению, Концедент принимает решение об отказе в заключении Концессионного соглашения с таким Участником конкурса и об объявлении конкурса несостоявшимся.

23.5. В случае заключения Концессионного соглашения в соответствии с частью 6 статьи 29 Закона о концессионных соглашениях не позднее чем через 5 рабочих дней со дня принятия Концедентом решения о заключении концессионного соглашения с Заявителем, представившим единственную Заявку, Концедент направляет такому Заявителю проект Концессионного соглашения, включающий в себя условия этого соглашения, определенные решением о заключении Концессионного соглашения, конкурсной документацией, а также иные предусмотренные Законом о концессионных соглашениях, другими федеральными законами условия.

23.6. В случае заключения Концессионного соглашения в соответствии с частью 7 статьи 32Закона о концессионных соглашениях не позднее чем через 5 рабочих дней со дня принятия Концедентом решения о заключении Концессионного соглашения с единственным Участником конкурса Концедент направляет такому Участнику конкурса проект Концессионного соглашения, включающий в себя его условия, определенные решением о заключении Концессионного соглашения, Конкурсной документацией и представленным таким Участником конкурса Конкурсным предложением, а также иные предусмотренные Законом о концессионных соглашениях, другими федеральными законами условия. В этих случаях Концессионное соглашение должно быть подписано в срок 10 рабочих дней со дня направления такому Участнику конкурса проекта Концессионного соглашения. В случае, если до установленного Конкурсной документацией дня подписания Концессионного соглашения такой Заявитель или такой Участник конкурса не представил Концеденту банковскую гарантию, подтверждающую обеспечение исполнения обязательств по Концессионному соглашению, Концедент принимает решение об отказе в заключении Концессионного соглашения с таким Заявителем или таким Участником конкурса.

23.7. В случае, если после направления Концедентом Победителю конкурса, Иному лицу, заключающему Концессионное соглашение, документов для заключения Концессионного соглашения установлено, что в отношении такого лица принято решение о его ликвидации или о прекращении им деятельности в качестве индивидуального предпринимателя либо арбитражным судом принято решение о признании такого лица банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении его, Концедент принимает решение об отказе в заключении Концессионного соглашения с таким лицом и в пятидневный срок со дня принятия этого решения направляет его такому лицу. В тридцатидневный срок со дня получения таким лицом этого решения оно может быть оспорено таким лицом в судебном порядке.

23.8. В случае принятия в отношении Победителя конкурса решения об отказе в заключении с ним Концессионного соглашения Концедент вправе предложить заключить Концессионное соглашение Участнику конкурса, Конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных Победителем конкурса.

**24.Внесение изменений в Конкурсную документацию**

24.1. Концедент вправе вносить изменения в конкурсную документацию при условии обязательного продления срока представления заявок на участие в конкурсе или конкурсных предложений не менее чем на тридцать рабочих дней со дня внесения таких изменений. Сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию в течение трех рабочих дней со дня их внесения опубликовывается конкурсной комиссией в определяемом концедентом официальном издании, размещается на Официальных сайтах. 24.2. При поступлении предложений об изменении конкурсной документации, в том числе об изменении проекта концессионного соглашения, к концеденту или в конкурсную комиссию они размещают на Официальных сайтах в течение трех рабочих дней со дня поступления указанных предложений информацию о принятии или об отклонении представленных предложений об изменении конкурсной документации с указанием причин их принятия или отклонения.

24.3. В случае принятия концедентом представленных предложений он вносит в конкурсную документацию соответствующие изменения. В течение трех рабочих дней со дня внесения соответствующих изменений сообщение об их внесении опубликовывается конкурсной комиссией в Официальном издании и размещается на Официальных сайтах. При этом срок представления заявок на участие в конкурсе или конкурсных предложений продлевается не менее чем на тридцать рабочих дней со дня внесения соответствующих изменений.

**25.Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта Концессионного соглашения и (или) иного имущества**

25.1. Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта Концессионного соглашения и (или) иного передаваемого Концедентом Концессионеру по Концессионному соглашению имущества – в течение 10 дней с момента подписания Концессионного соглашения.

**26.Метод регулирования тарифов, долгосрочные и иные параметры регулирования деятельности концессионера**

26.1. Метод регулирования тарифов концессионера – долгосрочный.

26.2. Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера, не являющиеся критериями Конкурса, устанавливаемые на период действия Концессионного соглашения указаны в Приложении № 4к Конкурсной документации:

26.3. Минимально допустимые плановые значения показателей деятельности Концессионера указаны в Приложении №5 к Конкурсной документации:

26.4. Цены, величины, значения, параметры, которые будут учитываться при расчете дисконтированной валовой выручки участников конкурса на услуги Концессионера: − объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), и (или) теплоносителя, объем отпуска холодной воды, и объем водоотведения в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, а также прогноз объема полезного отпуска тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, прогноз объема отпуска воды и (или) водоотведения на срок действия Концессионного соглашения указан в Приложении № 6 к Конкурсной документации. − цены на энергетические ресурсы в году, предшествующем первому году действия Концессионного соглашения, и прогноз цен на энергетические ресурсы на срок действия Концессионного соглашения, а также иные цены, величины, значения, параметры, использование которых для расчета тарифов предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации указаны в Приложении № 6 к Конкурсной документации. − потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу объема полезного отпуска тепловой энергии (мощности), и (или) теплоносителя, и (или) объем отпуска холодной воды, и (или) горячей воды, и (или) объем водоотведения в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения (по каждому виду используемого энергетического ресурса) указаны в Приложении № 6 к Конкурсной документации. − величина неподконтрольных расходов, определяемая в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения указаны в Приложении № 6 к Конкурсной документации.

**27. Перечень приложений к Конкурсной документации**

27.1. Конкурсная документация содержит следующие приложения:

Приложение № 1 - Состав и описание Объектов концессионного соглашения;

Приложение № 2 - Акт обследования технического состояния Объекта концессионного соглашения – объекта теплоснабжения, находящегося в г. Чадан, ул. Монгуш Бурбу, д. 37;

Приложение № 3 - Техническое задание по созданию и реконструкции Объектов концессионного соглашения в отношении объекта теплоснабжения, находящегося в г. Чадан, ул. Монгуш Бурбу, д. 37;

Приложение № 4 – Критерии и параметры для оценки заявок на участие в конкурсе в отношении объекта теплоснабжения, находящегося в г. Чадан, ул. Монгуш Бурбу, д. 37;

−Приложение № 5 – Опись документов;

− Приложение № 6 – Заявка на участие в конкурсе;

− Приложение № 7 – Анкета заявителя на участие в открытом конкурсе;

− Приложение № 8 – Доверенность;

− Приложение № 9 – Опись конкурсного предложения;

− Приложение № 10 – Конкурсное предложение;

− Приложение № 11 - Заявка на осмотр объекта недвижимого муниципального имущества;

− Приложение № 12 – Уведомление об отзыве заявки;

− Приложение № 13 – Концессионное соглашение (проект).

Приложение № 1

к конкурсной документации

СОСТАВ И ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

на право заключения концессионного соглашения в отношении объекта теплоснабжения, находящегося в г. Чадан, ул. Монгуш Бурбу, д. 37.

СОСТАВ И ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

Перечень и описание, в том числе технико-экономические показатели, объектов недвижимого имущества, входящих в состав объекта Соглашения:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование муниципального имущества, составляющие объекты теплоснабжения администрация муниципального района «Дзун-Хемчикский кожуун» Республики Тыва** | **Адрес местонахождения имущества** | **Индивидуальные характеристики имущества** |
| 1 | Здание | 668, г.Чадан, ул.Монгуш Бурбу д.37 | Площадь объекта – 218,9 кв.мКадастровый (или условный) номер 17:03:0601150:231 |
| 2 | Иное имущество |  | Дата ввода в эксплуатацию | Количество, шт. | Балансо-вая стоимость, руб. |
| 3 | Котел КВр – 0,3К | № 01.0416440№ 01.41642 |  | 2 |  |
| 4 | Котел КВр – 1,16 – 95 ОУР | № 490421№ 720521 | 2021 | 2 |  |
| 5 | Насос сетевойК1200100400 | Подача 90 м2Напор 40 м2 |  | 1 |  |
| 6 | Двигатель асинхронныйТип А200L6У31001 | 220/380Vв/450НZ№ 08020 |  | 1 |  |
| 7 | Теплогрейниксекционный | 114\*4Г1, 1-4-У3 | 2009 | 1 |  |

Приложение № 2

к конкурсной документации

**Акт обследования технического состояния Объекта концессионного соглашения – объекта теплоснабжения, находящегося в г. Чадан, ул. Монгуш Бурбу, д. 37.**

На основании постановления Администрации муниципального района «Дзун-Хемчикский кожуун Республики Тыва» 25 июня 2020 года единовременной комиссией произведено обследование имущества, составляющего объекта теплоснабжения, находящегося в г. Чадан, ул. Монгуш Бурбу, д. 37.

**Состав и описание объектов**

1. Здание котельной, расположенное по адресу: 668110, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, г. Чадан, ул. Монгуш Бурбу, д. 37.

Общие сведения. Котельная предназначена для теплоснабжения бюджетного здания. Общая площадь зданий – 218,9 кв. м. Основное топливо - уголь. Установленная мощность 1,2 Гкал/ч. Котельная работает по температурному режиму 95-70ºС.

Основное оборудование котельной:

Котел КВр – 0,3К № 01.0416440 в рабочем состоянии

Котел КВр – 0,3К № 01.41642 в рабочем состоянии

Насос сетевой К120100400 Подача 90 м2- в рабочем состоянии

Двигатель асинхронный Тип А200L6У31001 220/380Vв/450HZ № 08020 в рабочем состоянии

Теплогрейник секционный 114\*4-Г1,1-4-У3 в рабочем состоянии

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Члены комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение № 3

к конкурсной документации

**Техническое задание по созданию и реконструкции Объекта концессионного соглашения в отношении объекта теплоснабжения, находящегося в г. Чадан, ул. Монгуш Бурбу, д. 37.**

В целях исполнения концессионного соглашения по созданию и реконструкции Объекта концессионного соглашения относятся мероприятия по содержанию, обслуживанию и обеспечению бесперебойной работы объекта теплоснабжения администрации муниципального района «Дзун-Хемчикский кожуун Республики Тыва».

К основным проблемам относятся:

1. Реконструкция, модернизация и замена морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более производительным оборудованием.

В срок до «31» декабря 2022 года должны быть выполнены следующие мероприятия:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Предмет технического задания** | **Потребность в финансовых средствах,****тыс. руб.** | **Сроки исполнения технического задания** |
|  | 668110, Республика Тыва, Дзун-Хемичкский район, г. Чадан, ул. Монгуш Бурбу, д. 37. |  |  |
| 11 |  |  | 2022-2023гг. |
|  | **Итого**  |  |  |

Приложение № 4

 к конкурсной документации

**Критерии и параметры**

для оценки заявок на участие в конкурсе

в отношении объекта **теплоснабжения**, находящегося в г. Чадан, ул. Монгуш Бурбу, д. 37 администрации муниципального района «Дзун-Хемчикский кожуун Республики Тыва»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование критериев открытого конкурса | Исходные значения критериев открытого конкурса | Параметры критерия |
| 1 | Удельный расход топлива на 1 отпуска тепловой энергии, кгнт/Гкал |  | уменьшение |
| 2 | Удельный расход электрической энергии, кВ.ч./Гкал |  | уменьшение |
| 3 | Уровень потерь тепловой энергии всего, в % от производства (покупки) тепловой энергии |  | уменьшение |
| 4 | Размер средств на создание (реконструкцию) объекта концессионного соглашения (объекта, передаваемого в соответствии с концессионным соглашением), тыс. руб. |  | увеличение |

Приложение № 5

к конкурсной документации

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ**,

представляемых для участия в предварительном отборе открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объекта теплоснабжения, находящегося в муниципальной собственности администрации муниципального района «Дзун-Хемчикский кожуун Республики Тыва» г. Чадан, ул. Монгуш Бурбу, д. 37

*Заявка заявителем открытого конкурса подаётся в запечатанном конверте, на котором указывается полное название открытого конкурса. Заявитель открытого конкурса указывает на таком конверте свои реквизиты.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Количество страниц |
| 1 | Заявка на участие в открытом конкурсе в двух экземплярах (оригинал и копия) |  |
| 2 | Анкета участника открытого конкурса |  |
| 3 | Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении конкурса, или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей); или надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц) |  |
| 4 | Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя(юридического лица или индивидуального предпринимателя), подавшего заявку на участие в конкурсе, или доверенность на уполномоченное лицо, имеющее право подписи и представления интересов организации – участника конкурса. |  |
| 5 | Копии своих учредительных документов (устав юридического лица, учредительный договор с изменениями, свидетельство о государственной регистрации, свидетельство о постановке на учёт в налоговых органах, свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ) |  |
| 6 | Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации; учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой. |  |
| 7 | Документ (заявление), подтверждающий отсутствие проводимой в отношении участника открытого конкурса процедуры ликвидации, процедуры банкротства, приостановки деятельности участника открытого конкурса в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в открытом конкурсе |  |
| 8 | Платежное поручение или его копия, подтверждающее внесение задатка |  |

Заявитель (уполномоченный представитель):

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) М.П. (расшифровка подписи)

Приложение № 6

к конкурсной документации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**В конкурсную комиссию**

Дата, исходящий номер

(на бланке организации)

**Заявка**

 **НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ**

на право заключения концессионного соглашения в отношении объекта теплоснабжения,

находящегося в муниципальной собственности администрации муниципального района «Дзун-Хемчикский кожуун Республики Тыва» г. Чадан, ул. Монгуш Бурбу, д. 37

1. Изучив конкурсную документацию на право заключения концессионного соглашения, а также применимые к данному конкурсу законодательство и нормативно-правовые акты, я нижеподписавшийся, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, просит принять настоящую заявку на участие в конкурсе, проводимого Администрацией муниципального района «Дзун-Хемчикский кожуун Республики Тыва» "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. по адресу: 668110, Республика Тыва ,Дзун-Хемчикский район, г. Чадан, ул. Ленина, д. 42

2. Сведения о заявителе:

2.1. Участник (для юридического лица)

|  |  |
| --- | --- |
| 1.1. Фирменное наименование и сведения об организационно-правовой форме |  |
| 1.2.Почтовый адрес  |  |
| 1.3. Место нахождения  |  |
| 1.4.Контактный телефон (факс)  |  |

2.2. Участник (для индивидуального предпринимательства, физического лица)

|  |  |
| --- | --- |
| 2.1. Фамилия, имя, отчество  |  |
| 2.2. Паспортные данные  |  |
| 2.3. Сведения о месте жительства  |  |

3. Настоящей заявкой подтверждаю, что:

а) в отношении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица или ФИО индивидуального предпринимателя)

отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;

б) деятельность\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица или ФИО индивидуального предпринимателя)

не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе;

в) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица или ФИО индивидуального предпринимателя)

не имеет просроченной задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника конкурса по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период;

г) в отношении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица или ФИО индивидуального предпринимателя)

отсутствует решение о ликвидации.

4. Настоящим гарантирую достоверность представленной в настоящей заявке информации и подтверждаю право конкурсной комиссии запрашивать в уполномоченных органах информацию, уточняющую представленные в ней сведения.

5. В случае если настоящая заявка удовлетворяет требованиям действующего законодательства Российской Федерации и конкурсной документации  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица или ФИО индивидуального предпринимателя)

готово представить свое конкурсное предложение.

6. Сообщаем, что для оперативного уведомления по вопросам организационного характера и взаимодействия с Организатором конкурса уполномочен\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Ф.И.О., телефон работника участника размещения заказа)*

7. Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указать)*

Заявитель (уполномоченный представитель):

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) М.П. (расшифровка подписи)

Приложение №7

к конкурсной документации

**АНКЕТА ЗАЯВИТЕЛЯ НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ**

Сведения о претенденте – юридическом лице

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Сведения о претенденте на участие в конкурсе |
| 1. | Полное и сокращенное наименование претендента на участие в конкурсе |  |
| 2. | Организационно-правовая форма |  |
| 3. | Свидетельство о государственной регистрации (дата, номер, кем выдано) |  |
| 4. | Место нахождения |  |
| 5. | Фактическое местонахождение |  |
| 6. | Филиалы: перечислить наименования и фактическое местонахождение |  |
| 7. | Банковские реквизиты (наименование банка, БИК, ИНН, р\с и к\с) |  |
| 8. | Контактные телефоны |  |
| 9. | Факс |  |
| 10 | Адрес электронной почты |  |

Заявитель (уполномоченный представитель):

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) М.П. (расшифровка подписи)

Сведения о претенденте – физическом лице

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Сведения о претенденте на участие в конкурсе |
| 1 | ФИО |  |
| 2 | Паспортные данные (дата, номер, кем выдано) |  |
| 3 | Место регистрации |  |
| 4 | Фактическое проживание |  |
| 5 | Банковские реквизиты (наименование банка, БИК, ИНН, р\с и к\с) |  |
| 6 | Контактные телефоны |  |
| 7 | Факс |  |
| 8 | Адрес электронной почты |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (ФИО полностью)

Приложение № 8

к конкурсной документации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата, исходящий номер

**ДОВЕРЕННОСТЬ №** \_\_\_\_

г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (прописью число, месяц и год выдачи доверенности)

 Претендент на участие в конкурсе/Участник конкурса:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фирменное наименование юридического лица, ИНН, ОГРН, местонахождение )

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(должность, фамилия, имя, отчество единоличного исполнительного органа)*

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование документа, подтверждающего полномочия единоличного исполнительного органа организации-претендента)

доверяет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

паспорт серии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, далее именуемому «Представитель»,

представлять интересы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фирменное наименование претендента - юридического лица)

на открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объекта теплоснабжения, находящегося в муниципальной собственности администрации муниципального района «Дзун-Хемчикский кожуун Республики Тыва» Забайкальского края.

В целях выполнения данного поручения Представитель уполномочен:

- представлять конкурсной комиссии необходимые документы;

- представлять интересы Претендента на участие в конкурсе/Участника конкурса при вскрытии конвертов с заявками/конкурсными предложениями;

- давать разъяснения конкурсной комиссии по поводу заявки на участие в конкурсе/конкурсного предложения, поданной от имени Претендента на участие в конкурсе/Участника конкурса;

- подписывать и получать от имени Претендента на участие в конкурсе/Участника конкурса все документы, связанные с выполнением настоящего поручения, включая (за исключением) концессионное соглашение, заключенного по результатам проведения конкурса.

Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ удостоверяем. (Подпись удостоверяемого) (Ф.И.О. удостоверяемого)

Доверенность действительна до «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 г.

Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ )

 (Ф.И.О.) М.П.

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ )

Приложение № 9

к конкурсной документации

**ОПИСЬ КОНКУРСНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ**,

представляемого для участия в конкурсе, на право заключения концессионного соглашения в отношении объекта теплоснабжения, находящегося в муниципальной собственности администрации муниципального района «Дзун-Хемчикский кожуун Республики Тыва» г. Чадан, ул. Монгуш Бурбу, д. 37

*Конкурсное предложение участником конкурса подаётся в запечатанном конверте, на котором указывается полное название открытого конкурса с указанием номера лота. Участник открытого конкурса указывает на таком конверте свои реквизиты.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Количество страниц |
| 1 | Конкурсное предложение в двух экземплярах (оригинал и копия) |  |
| 2 | Документы и материалы, подтверждающие возможность достижения Участником конкурса значений Критериев конкурса, указанных им в Конкурсном предложении (технико-экономические расчеты и обоснование) |  |
| 3 | Письменное подтверждение Участником конкурса того, что все документы и сведения, включенные им в состав представленной ранее Заявки, остались без изменения, и на момент подачи Конкурсного предложения соответствуют действительности |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Участник конкурса (уполномоченный представитель):

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) М.П. (расшифровка подписи)

Приложение № 10

к конкурсной документации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **В конкурсную комиссию**

Дата, исходящий номер

 **КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**участника открытого конкурса**

на право заключения концессионного соглашения в отношении объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, находящегося в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения)

Администрации муниципального района «Дзун-Хемчикский кожуун Республики Тыва»

Участник открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объекта теплоснабжения, находящегося в муниципальной собственности Администрации муниципального района «Дзун-Хемчикский кожуун Республики Тыва» Забайкальского края

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес (для юридического лица), Ф.И.О. паспортные данные, сведения о месте \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона)

в лице,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование должности, Ф.И.О. руководителя, уполномоченного представителя

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для юридического лица)

направляет настоящее конкурсное предложение.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование критерия открытого конкурса** | **Значение критерия** |
| 2017 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |

Дополнительные сведения (указываются по желанию участника открытого конкурса) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Участник (уполномоченный представитель):

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) М.П. (расшифровка подписи)

Приложение № 11

к конкурсной документации

**ЗАЯВКА**

**на осмотр объекта недвижимого муниципального имущества**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Председателю администрации муниципального района «Дзун-Хемчикский кожуун Республики Тыва» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О. руководителя заявителя или физического лица) |

Прошу организовать осмотр имущества, выставленного на конкурс

№ извещения \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г. ,

расположенного по адресу:

с. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_\_\_\_.

общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м

 Подпись Ф.И.О. **/ /**

**Контактные телефоны:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

--------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**РЕЗУЛЬТАТ ОСМОТРА**

**объекта недвижимого муниципального имущества**

Осмотр объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу:

г. Чадан, ул. Монгуш Бурбу, д. 37

общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м

проведен «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ час.

в присутствии представителя организатора торгов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. сотрудника отдела по управлению имуществом)

**Заявитель** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. / наименование заявителя или его представителя )

Принимая решение об участии в конкурсе №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г. на право заключения концессионного соглашения

**не имеет претензий к состоянию объекта.**

Копия паспорта лица - заявителя (или доверенности от уполномоченного лица заявителя), производящего осмотр помещения прилагается.

Подпись Ф.И.О. **/**

Приложение № 13

к конкурсной документации

**УВЕДОМЛЕНИЕ об отзыве заявки**

**на участие в конкурсе**

***(заполняется юридическим лицом)***

**ЗАЯВИТЕЛЬ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(*наименование организации заявителя)*

 в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(наименование должности руководителя и его Ф.И.О.)*

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***(заполняется физическим лицом)***

**ЗАЯВИТЕЛЬ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(*Ф.И.О. заявителя)*

Документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Серия\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(кем выдан)

1. Место регистрации (адрес)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Отзываем Заявку на участие в конкурсе № \_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. на право заключения концессионного соглашения в отношении объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, находящегося в

(теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения) Администрации муниципального района «Дзун-Хемчикский кожуун Республики Тыва»

**Заявитель:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Должность и подпись заявителя или его полномочного представителя)

**М.П.**

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

Приложение № 13

к конкурсной документации

(проект)

**КОНЦЕССИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ**

**№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

в отношении объекта теплоснабжения, расположенного по адресу: Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, г. Чадан, ул. Монгуш Бурбу, д. 37 находящегося в муниципальной собственности Администрации муниципального района «Дзун-Хемчикский кожуун Республики Тыва»

г. Чадан «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г.

Муниципальный район «Дзун-Хемчикский кожуун Республики Тыва» в лице председателя администрации Дзун-Хемчикского кожууна Тюлюш Алексея Чанзановича, именуемого в дальнейшем **«Концедент»**, действующего на основании Устава муниципального района «Дзун-Хемчикский кожуун Республики Тыва», с одной стороны, Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва, в лице министра Мынын-оол Мерген Маадыр-ооловича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Концедентом, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем **«Концессионер»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в соответствии с Протоколом о результатах проведения конкурса № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

**1. Предмет Соглашения**

1.1. Концессионер обязуется за свой счет реконструировать и (или) модернизировать объекты для оказания услуг по теплоснабжению, находящегосяся в муниципальной собственности администрации муниципального района «Дзун-Хемчикский кожуун Республики Тыва», состав и описание которого приведено в Приложении № 1 к настоящему Соглашению (далее – Объект Соглашения), а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный настоящим Соглашением, права владения и пользования объектом Соглашения для осуществления указанной деятельности.

1.2. Проведение работ по реконструкции в рамках настоящего концессионного соглашения предусматривает проведение следующих работ:

- техническое перевооружение объектов;

- проведение текущих ремонтных работ на объектах.

**2. Объект Соглашения**

2.1. Объектом Соглашения является здание котельной, находящееся по адресу: Республика Тыва, Дзун-Хемчикский кожуун, г. Чадан, ул. Монгуш Бурбу, д. 37, площадью 218,9 кв.м. с кадастровым номером 17:03:0601150:231, в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Соглашению.

Объект Соглашения принадлежит Концеденту на праве собственности в соответствии со ст. 14 федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в ред. Федерального закона от 31 марта 2014 г. № 136-ФЗ.

2.2. Концедент гарантирует, что Объект Соглашения передается Концессионеру свободным от прав третьих лиц и иных ограничений прав собственности Концедента на указанный Объект.

**3. Порядок передачи Концедентом Концессионеру объектов имущества**

3.1. Концедент обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять Объект Соглашения в соответствии с Приложением № 1, а также права владения и пользования указанным Объектом не позднее 5 календарных дней с даты подписания настоящего Соглашения.

Передача Концедентом Концессионеру Объекта Соглашения осуществляется по Акту приема-передачи, подписываемому Сторонами согласно Приложению № 2.

Обязанность Концедента по передаче Объекта Соглашения, считается исполненной после принятия объекта Концессионером и подписания Сторонами Акта приема-передачи.

Уклонение одной из Сторон от подписания указанного документа признается нарушением этой Стороной обязанности, установленной настоящим пунктом.

3.2. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации права собственности Концедента на Объект Соглашения, а также прав Концессионера на владение и пользование Объектом Соглашения.

3.3. Государственная регистрация прав осуществляется за счет Концессионера.

3.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения объекта Соглашения несет Концессионер в период действия настоящего Соглашения.

3.5. Концессионер проводит техническую инвентаризацию существующих объектов теплоснабжения Концедент вправе добавить в Объект Соглашения (Приложение № 1) новые объекты.

3.6. Концедент вправе в процессе исполнения настоящего Соглашения добавлять иные объекты теплоснабжения в одностороннем порядке с момента получения уведомления. Данные изменения оформляются дополнительным соглашением, которое вступает в силу с момента получения его Концессионером.

3.7. Концедент вправе вносить уточнение балансовой и остаточной стоимости Объекта Соглашения.

**4. Создание и (или) реконструкция Объекта Соглашения**

4.1. Концессионер обязан реконструировать объект Соглашения в соответствии с Приложением № 3 к настоящему Соглашению в сроки, указанные в разделе 8 настоящего Соглашения.

4.2. Концессионер обязан осуществить в отношении объектов имущества, входящего в состав Объекта Соглашения, реконструкцию, т.е. провести мероприятия по его переустройству на основе внедрения новых технологий, механизации и автоматизации производства, модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием, изменению технологического или функционального назначения объекта концессионного соглашения или его отдельных частей, иные мероприятия по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств объекта концессионного соглашения.

4.3. Концессионер вправе с согласия Концедента привлекать к выполнению работ по реконструкции объекта Соглашения третьих лиц, за действия которых он отвечает.

4.4. Концедент обязуется обеспечить Концессионеру необходимые условия для выполнения работ по модернизации, замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием, осуществлению мероприятий по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств в отношении иного имущества, в том числе принять необходимые меры по обеспечению свободного доступа Концессионера и уполномоченных им лиц к иному имуществу.

4.5. При обнаружении Концессионером независящих от Сторон обстоятельств, делающих невозможным реконструкцию Объекта Соглашения в сроки, установленные настоящим Соглашением, и использование Объекта Соглашения, Концессионер обязуется немедленно уведомить Концедента об указанных обстоятельствах в целях согласования дальнейших действий Сторон по исполнению настоящего Соглашения.

4.6. Концессионером осуществляется ввод в эксплуатацию созданного и (или) реконструированного объекта концессионного соглашения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.7. Размер расходов на создание и (или) реконструкцию Объекта Соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия Соглашения Концессионером, равен *Сумма предложенная победителем.*

4.8. Объем и источники инвестиций, привлекаемых Концессионером в целях создания и (или) реконструкции Объекта Соглашения, определяются в соответствии с инвестиционными программами Концессионера, утвержденными в порядке, установленном [законодательством](http://base.garant.ru/12138284/) Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

4.9. Завершение Концессионером работ по созданию, реконструкции и модернизации объекта Соглашения (объектов, входящих в состав Объекта Соглашения) оформляется подписываемым Сторонами актом об исполнении Концессионером своих обязательств по созданию, реконструкции и (или) модернизации Объекта Соглашения (объектов, входящих в состав Объекта Соглашения) (далее – Акт об исполнении обязательств).

4.10. В случае реализации федеральных, областных и районных программ по финансированию модернизации объектов Соглашения, Концедент имеет право направить финансовые средства Концессионеру в рамках софинансирования программ в размерах, предусмотренных бюджетом на соответствующий год.

4.11 Плановые показатели деятельности Концессионера в конкурсной документации не предусмотрены.

4.12 Расходы Концессионера, не возмещенные ему на момент окончания срока действия концессионного соглашения, подлежат возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

4.13 Долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию устанавливает Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края (Приложение № 4).

**5. Владение, пользование и распоряжение объектами имущества,**

**предоставляемыми Концессионеру**

* 1. Концедент обязан предоставить Концессионеру права владения и пользования Объектом Соглашения для осуществления деятельности по теплоснабжению.
	2. Концедент обязан предоставить Концессионеру беспрепятственный доступ к объекту соглашения для осуществления деятельности по теплоснабжению.
	3. Концессионер обязан использовать Объект Соглашения в установленном настоящим Соглашением порядке в целях осуществления обслуживания и обеспечения бесперебойной работы объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения.

5.3. Концессионер обязан поддерживать Объект Соглашения в исправном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание Объекта Соглашения.

5.4. Передача Концессионером в залог или отчуждение Объекта Соглашения не допускается.

5.5. Продукция и доходы, полученные Концессионером в результате осуществления деятельности по настоящему Соглашению, являются собственностью Концессионера.

5.6. Концессионер обязуется передать имущество, созданное или приобретенное Концессионером при исполнении настоящего Соглашения, в собственность Концедента по окончанию срока действия Соглашения.

5.7. Концессионер обязан учитывать Объект Соглашения (в том числе иное имущество) на отдельном балансе и производить соответствующее начисление амортизации.

5.8. Концессионер имеет право с письменного согласия Концедента передавать Объект Соглашения в пользование третьим лицам на срок, не превышающий срока действия настоящего Соглашения, при условии соблюдения Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением. При этом Концессионер несет ответственность за действия таких лиц как за свои собственные.

5.9. Концессионер вправе исполнять концессионное соглашение своими силами и (или) с привлечением в соответствии с условиями концессионного соглашения других лиц. При этом концессионер несёт ответственность за действия других лиц как за свои собственные.

5.10. Концессионер обязан предоставлять потребителям установленные Федеральными законами, законами Забайкальского края, нормативными правовыми актами органа местного самоуправления льготы.

5.11. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером с согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к объекту Соглашения и не входящее в состав иного имущества, является собственностью Концессионера.

5.12. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером без согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к объекту Соглашения и не входящее в состав иного имущества, является собственностью Концедента. Стоимость такого имущества Концедентом возмещению не подлежит.

5.13. Движимое имущество, которое создано и (или) приобретено Концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, и не входит в состав иного имущества, является собственностью Концедента.

**6. Порядок осуществления Концессионером деятельности по настоящему Соглашению**

6.1. Концессионер обязан на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением, осуществлять деятельность, указанную в разделе 1 настоящего Соглашения с даты заключения Концессионного соглашения до окончания срока действия настоящего Соглашения и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность без согласия Концедента.

6.2. Концессионер обязан осуществлять деятельность, указанную в разделе 1 настоящего Соглашения, в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, Федеральным законом № 190-ФЗ «О теплоснабжении», включая:

а) требования к передаче имущественных и иных прав, необходимых для создания и реконструкции Объекта Соглашения иного имущества;

б) требования к обеспечению аварийно-спасательных работ на Объекте Соглашения и иного имущества;

в) гарантии беспрепятственного доступа на Объект Соглашения представителей органов, обеспечивающих надзор и контроль за деятельностью по созданию, реконструкции и эксплуатации Объекта Соглашения и иного имущества в случае необходимости.

г) правила технической эксплуатации, техники безопасности, пожарной безопасности, СЭС, отраслевые нормы и правила, установленные для видов деятельности Концессионера.

6.3. Концессионер имеет право исполнять настоящее Соглашение, включая осуществление деятельности, предусмотренной разделом 1 настоящего Соглашения, своими силами или с привлечением других лиц. При этом Концессионер несет ответственность за действия других лиц.

6.4. Концессионер обязан при осуществлении деятельности, указанной в разделе 1 настоящего Соглашения, осуществлять производство товаров (оказание услуг) в сфере теплоснабжения по регулируемым ценам (тарифам) и в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам). Порядок и условия установления и изменения цен (тарифов) на производимые товары, выполняемые работы, оказываемые услуги, долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера, согласованные с органами исполнительной власти, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

Если во время действия Концессионного соглашения произошло изменение применяемых тарифов: по соглашению сторон и по согласованию с уполномоченными органами установление, изменение, корректировка регулируемых тарифов до конца срока действия концессионного соглашения осуществляются по правилам, действующим на момент данного изменения, а не по правилам, действующим на момент заключения концессионного соглашения.

6.5. При установлении на оказываемые Концессионером услуги тарифов на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера с применением нормы доходности инвестированного капитала долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера устанавливаются в соответствии с [законодательством](http://base.garant.ru/12138284/) Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

6.6. Концессионер обязан предоставить обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению.

Обеспечение исполнения концессионером обязательств по концессионному соглашению осуществляется путем предоставления безотзывной банковской гарантии в размере 50000 (Пятьдесят тысяч) рублей на срок действия концессионного соглашения.

Банковская гарантия должна соответствовать требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 15.06.2009 N 495 «Об установлении требований к концессионеру в отношении банков, предоставляющих безотзывные банковские гарантии, банков, в которых может быть открыт банковский вклад (депозит) концессионера, права по которому могут передаваться концессионером концеденту в залог, и в отношении страховых организаций, с которыми концессионер может заключить договор страхования риска ответственности за нарушение обязательств по концессионному соглашению», Постановления Правительства Российской Федерации от 19.12.2013 № 1188 «Об утверждении требований к банковской гарантии, предоставляемой в случае, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем» и другими нормативно-правовыми актами.

**7. Сроки по настоящему Соглашению**

7.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует до «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года.

7.2. Срок создания и реконструкции объекта Соглашения до «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_года.

7.3. Срок осуществления Концессионером деятельности, указанной в [пункте 1](file:///C%3A%5CDocuments%20and%20Settings%5Ckeysystems%5C%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B%5C%D0%90%D1%83%D0%BA%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D1%8B%20%D0%B8%20%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D0%BA%D1%83%D1%80%D1%81%D1%8B%5CDocuments%20and%20Settings%5C%D0%90%D0%B4%D0%BC%D0%B8%D0%BD%D0%B8%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0%D1%82%D0%BE%D1%80%5C%D0%A0%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%87%D0%B8%D0%B9%20%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%BB%5C%D0%9E%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5.mht#sub_1101).1 настоящего Соглашения устанавливается до «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_года.

7.4. Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта Соглашения и иного имущества – не более 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Сторонами настоящего Соглашения.

7.5. Срок эксплуатации объекта Соглашения до «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

7.6. Срок передачи Концессионером Концеденту объекта Соглашения и иного имущества не более 5 (пяти) рабочих дней со дня окончания срока действия настоящего Соглашения либо дня его досрочного расторжения.

7.7 Срок осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, - 5 (пять) лет со дня подписания акта приема-передачи объекта Соглашения, иного имущества.

**8. Концессионная плата**

8.1. Концессионная плата по Концессионному соглашению не вносится.

**9. Порядок осуществления Концедентом контроля за соблюдением**

**Концессионером условий настоящего Соглашения**

9.1. Права и обязанности Концедента осуществляются уполномоченными им органами в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Забайкальского края, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления. Концедент уведомляет Концессионера об органах, уполномоченных осуществлять от его имени права и обязанности по настоящему Соглашению, в разумный срок до начала осуществления указанными органами возложенных на них полномочий по настоящему Соглашению.

9.2. Концедент осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения, в том числе обязательств по осуществлению деятельности, указанной в настоящем Соглашении, обязательств по использованию (эксплуатации) Объекта Соглашения в соответствии с целями, установленными настоящим Соглашением, по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, осуществлению инвестиций в его создание и (или) реконструкцию, обеспечению соответствия технико-экономических показателей объекта концессионного соглашения установленным концессионным соглашением технико-экономическим показателям.

9.3. Результаты осуществления контроля за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения оформляются Актом о результатах контроля.

9.4. Концессионер обязан обеспечить представителям уполномоченных органов Концедента, осуществляющим контроль за исполнением Концессионером условий настоящего Соглашения, беспрепятственный доступ на объект Соглашения, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, указанной в разделе 1 настоящего Соглашения.

9.5. Концедент имеет право запрашивать у Концессионера информацию об исполнении Концессионером обязательств по настоящему Соглашению.

9.6. Концедент не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Концессионера.

9.7. Представители уполномоченных Концедентом органов не вправе разглашать сведения, отнесенные настоящим Соглашением к сведениям конфиденциального характера или являющиеся коммерческой тайной.

9.8. При обнаружении Концедентом в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение Концессионером условий настоящего Соглашения, Концедент обязан сообщить об этом Концессионеру в течение 7 (семи) календарных дней с даты обнаружения указанных нарушений.

9.9. Стороны обязаны в течение 7 (семи) календарных дней после наступления сроков исполнения обязательств подписать документ об исполнении указанных обязательств.

9.10. Стороны обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязанностей по настоящему Соглашению, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнение указанных обязанностей.

**10. Ответственность Сторон**

10.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

10.2. Заключая настоящее Соглашение и принимая Объект Соглашения во владение и пользование, Концессионер возлагает на себя ответственность за организацию теплоснабжения на территории Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Копунская средняя общеобразовательная школа.

10.3. Концессионер несет ответственность перед Концедентом за допущенное при создании и (или) реконструкции Объекта Соглашения нарушение требований, установленных концессионным соглашением, и (или) требований технических регламентов, проектной документации, иных обязательных требований к качеству созданного и (или) реконструированного объекта концессионного соглашения.

10.4. В случае если допущено нарушение требований, указанных в пункте 11.3 настоящего Соглашения, Концедент вправе потребовать от Концессионера безвозмездного устранения такого нарушения в установленный Концедентом разумный срок.

10.5. Концедент вправе потребовать от Концессионера возмещения причиненных убытков в случае, если нарушение требований, указанных в пункте 11.3 настоящего Соглашения, не было устранено в установленный Концедентом разумный срок или является существенным.

10.6. Сторона вправе не приступать к исполнению своих обязанностей по настоящему Соглашению или приостановить их исполнение с уведомлением другой Стороны в случае, когда нарушение другой Стороной своих обязанностей по настоящему Соглашению препятствует исполнению указанных обязанностей.

10.7. Концедент имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения (в том числе уклонения Концессионера от подписания акта приема-передачи) или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

10.8. Концессионер имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Концедентом обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

10.9. Ответственность за качество Объекта концессионного соглашения Концессионер несет перед Концедентом в течение пяти лет со дня передачи этого Объекта Концеденту.

**11. Порядок взаимодействия Сторон при наступлении**

**обстоятельств непреодолимой силы**

11.1. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства по настоящему Соглашению, несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

11.2. Сторона, нарушившая условия настоящего Соглашения в результате наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана:

а) в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты их наступления и представить необходимые документальные подтверждения;

б) письменно уведомить другую Сторону о возобновлении исполнения своих обязательств по настоящему Соглашению.

11.3. Стороны обязаны предпринять все разумные меры для устранения последствий, причиненных наступлением обстоятельств непреодолимой силы, послуживших препятствием к исполнению или надлежащему исполнению обязательств по настоящему Соглашению, а также до устранения этих последствий для обеспечения надлежащего осуществления Концессионером деятельности, указанной в разделе 1 настоящего Соглашения.

**12. Изменение Соглашения**

12.1. Настоящее Соглашение может быть изменено только по обоюдному согласию Сторон путем подписания дополнительного Соглашения, кроме случаев указанных в пункте 2.8 настоящего Соглашения.

12.2. Основанием для изменения условий настоящего Соглашения может являться существенное изменение обстоятельств, из которых Стороны исходили при заключении настоящего Соглашения, включая невозможность обеспечения условий и порядка компенсации расходов Концессионера по предоставленным им потребителям льготам, установленным федеральными законами, законами Забайкальского края, нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления, в том числе по льготам по оплате товаров, работ и услуг.

12.3. В случае если в течение срока действия концессионного соглашения законодательством Российской Федерации, законодательством Забайкальского края, нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления устанавливаются нормы, ухудшающие положение Концессионера таким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении концессионного соглашения, стороны концессионного соглашения изменяют условия концессионного соглашения в целях обеспечения имущественных интересов Концессионера, существовавших на день подписания концессионного соглашения.

Указанное в абзаце 1 настоящего пункта положение об изменении условий концессионного соглашения не применяется в случае, если вносится изменение в технический регламент, иной нормативный правовой акт Российской Федерации, регулирующий отношения по охране недр, окружающей среды, здоровья граждан.

12.4. Условия настоящего Соглашения, определенные на основании конкурсного предложения Концессионера, подлежат изменению только в случае, если в течение срока действия настоящего Соглашения законодательством Российской Федерации, законодательством Забайкальского края, нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления устанавливаются нормы, ухудшающие положение Концессионера таким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении настоящего Соглашения.

12.5. В целях внесения изменений в условия настоящего Соглашения одна из Сторон направляет другой Стороне соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых изменений. Эта другая Сторона в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты получения указанного предложения рассматривает его и принимает решение о согласии или об отказе внести изменения в условия настоящего Соглашения.

12.6. Настоящее Соглашение может быть изменено по требованию одной из Сторон по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

12.7. Концессионное соглашение может быть изменено по соглашению его сторон. Условия концессионного соглашения, определенные на основании решения о заключении концессионного соглашения и конкурсного предложения, не могут быть изменены соглашением сторон, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «О концессионных соглашениях».

12.8. В случае досрочного прекращения концессионного соглашения по соглашению сторон, порядок возмещения расходов сторон определяется сторонами в соглашении о расторжении концессионного соглашения. В случае досрочного расторжения концессионного соглашения на основании решения суда в связи с существенным нарушением Концессионером условий Концессионного соглашения, расходы Концессионера не возмещаются, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

**13. Прекращение Соглашения**

13.1. Настоящее Соглашение прекращается:

а) по истечении срока действия;

б) по соглашению Сторон;

в) на основании судебного решения о его досрочном расторжении;

г) по требованию Концедента в одностороннем порядке за нарушение Концессионером условий настоящего Соглашения.

В случае расторжения настоящего Соглашения по подпункту «г» пункта 14.1 настоящего Соглашения Концедент составляет комиссионный акт, фиксирующий нарушения условий Соглашения и направляет в адрес Концессионера письменное уведомление о расторжении Соглашения не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты расторжения.

13.2. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно на основании решения суда по требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения другой Стороной условий настоящего Соглашения, существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при его заключении, а также по иным основаниям, предусмотренным федеральными законами.

13.3. К существенным нарушениям Концессионером условий настоящего Соглашения относятся:

а) нарушение сроков, установленных разделом 8 настоящего Соглашения;

б) нарушение порядка использования (эксплуатации) Объекта Соглашения в целях, не установленных настоящим Соглашением;

в) нарушение установленных настоящим Соглашением порядка распоряжения Объектом Соглашения, порядка использования (эксплуатации) Объекта Соглашения;

г) неисполнение концессионером обязательств по осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением;

д) прекращение или приостановление концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, без согласия Концедента;

е) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств по предоставлению потребителям услуг по теплоснабжению, водоснабжению и водоотведению, в том числе несоответствие их качества требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

13.4. Основанием для расторжения концессионного соглашения является несоответствие реорганизованного или возникшего в результате реорганизации юридического лица – концессионера требованиям к участникам конкурса, установленным настоящим Федеральным законом и конкурсной документацией.

13.5. На весь период концессионного соглашения Концессионер оказывает коммунальные услуги в сфере теплоснабжения населению и иным потребителям в соответствии с нормами и правилами, установленными для этого вида деятельности Невыполнение таковых правил влечет признание концессионного соглашения утратившим силу путем одностороннего расторжения соглашения со стороны Концедента.

13.6. Стороны концессионного соглашения несут имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по концессионному соглашению, предусмотренную Федеральным законом «О концессионных соглашениях», другими федеральными законами и концессионным соглашением.

13.7. В случае досрочного расторжения концессионного соглашения по согласованию сторон концессионеру возмещаются расходы за фактический выполненный объем работ.

13.8. Возмещение Сторонами концессионного соглашения убытков и уплата неустойки в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства по концессионному соглашению не освобождают сторону концессионного соглашения от исполнения этого обязательства в натуре.

**14. Разрешение споров**

14.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним, разрешаются путем переговоров.

14.2. В случае не достижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по настоящему Соглашению, направляет другой Стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты её получения.

14.3. В случае не достижения Сторонами согласия споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в Арбитражном суде.

**15. Заключительные положения**

15.1. Сторона, изменившая свое местонахождение или реквизиты, обязана сообщить об этом другой Стороне в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты данного изменения.

15.2. Настоящее Соглашение составлено и подписано сторонами в 3 (трех) экземплярах, один из которых остается в Управлении Федеральной службы государственной регистрации и картографии и картографии по Забайкальскому краю, а другие выдаются сторонам.

15.3. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Соглашению, являются его неотъемлемой частью.

К настоящему Соглашению прилагаются:

*Приложение на 3 листах*

*Приложение №1: Состав и описание объектов концессионного соглашения;*

*Приложение №2: Акт приема-передачи объектов концессионного соглашения;*

*Приложение №3: Мероприятия по реконструкции объектов концессионного соглашения;*

**16. Адреса. Банковские реквизиты. Подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **«КОНЦЕДЕНТ»****Администрация муниципального района****«Дзун-Хемчикский кожуун Республики Тыва»****Юридический адрес: 668110, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский рацйон, г. Чадан, ул. Ленина, д. 42****ИНН 1709001711/КПП 170901001****ОКТМО 93615000** | **«КОНЦЕССИОНЕР»** |
| Председатель администрации Дзун-Хемчикского кожууна Республики Тыва» |  |  |
|  | Тюлюш А.Ч. |  |  |
|  (подпись)М.П. |  (подпись)  |
| М.П. |

Приложение № 1

к концессионному соглашению

№ \_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

СОСТАВ И ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

на право заключения концессионного соглашения в отношении объекта теплоснабжения, находящегося в г. Чадан, ул. Монгуш Бурбу, д. 37 администрации муниципального района «Дзун-Хемчикский кожуун Республики Тыва»

Приложение № 2

к концессионному соглашению

№ \_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ**

объекта концессионного соглашения

г. Чадан «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

Администрация муниципального района «Дзун-Хемчикский кожуун Республики Тыва», в лице председателя администрации Тюлюш Алексея Чанзановича, действующего на основании Устава муниципального района «Дзун-Хемчикский кожуун Республики Тыва», именуемый в дальнейшем Концедент, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Концессионер, с другой стороны, составили акт приема–передачи объектов концессионного соглашения о нижеследующем:

1. В целях исполнения концессионного соглашения № \_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года в отношении объекта теплоснабжения, находящегося в г. Чадан, ул. Монгуш Бурбу, д. 37 администрации муниципального района «Дзун-Хемчикский кожуун Республики Тыва» Концедент передает, а Концессионер принимает объект недвижимого имущества согласно Приложению № 1 к концессионному соглашению:

2. Стороны подтверждают, что на момент приема – передачи передаваемые объекты движимого и недвижимого имущества находятся в технически исправном состоянии, видимых повреждений не имеет.

|  |  |
| --- | --- |
| **«КОНЦЕДЕНТ»****Администрация муниципального района****«Дзун-Хемчикский кожуун Республики Тыва»****Юридический адрес: 668110, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский рацйон, г. Чадан, ул. Ленина, д. 42****ИНН 1709001711/КПП 170901001****ОКТМО 93615000** | **«КОНЦЕССИОНЕР»** |
| Председатель администрации Дзун-Хемчикского кожууна Республики Тыва» |  |  |
|  | Тюлюш А.Ч. |  |  |
|  (подпись)М.П. |  (подпись)  |
| М.П. |

|  |
| --- |
| **«КОНЦДЕНТ»****Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва****Юридический адрес: 667011, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Калинина, д. 1б, этаж 4, кабинет 420.****ИНН 1700001770****КПП 170001001****ОГРН 1211700001204** |
| Министр |
|  | Мынын-оол М. М. |
|  (подпись)  |
| М.П. |

Приложение № 3

к концессионному соглашению

№ \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

**МЕРОПРИЯТИЯ ПО РЕКОНСТРУКЦИИ**

объекта концессионного соглашения

В целях исполнения концессионного соглашения по созданию и реконструкции объекта концессионного соглашения относятся мероприятия по содержанию, обслуживанию и обеспечению бесперебойной работы объекта теплоснабжения администрации муниципального района «Дзун-Хемчикский кожуун Республики Тыва» Забайкальского края.

К основным проблемам относятся:

- Реконструкция, модернизация и замена морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым более производительным оборудованием.

В срок до **«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_** года должны быть выполнены следующие мероприятия:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Предмет технического задания** | **Потребность в финансовых средствах,****тыс. руб.** | **Сроки исполнения технического задания** |

|  |  |
| --- | --- |
| **«КОНЦЕДЕНТ»****Администрация муниципального района****«Дзун-Хемчикский кожуун Республики Тыва»****Юридический адрес: 668110, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский рацйон, г. Чадан, ул. Ленина, д. 42****ИНН 1709001711/КПП 170901001****ОКТМО 93615000** | **«КОНЦЕССИОНЕР»** |
| Председатель администрации Дзун-Хемчикского кожууна Республики Тыва» |  |  |
|  | Монгуш Х.С-Д. |  |  |
|  (подпись)М.П. |  (подпись)  |
| М.П. |

|  |
| --- |
| **«КОНЦДЕНТ»****Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Тыва****Юридический адрес: 667011, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Калинина, д. 1б, этаж 4, кабинет 420.****ИНН 1700001770****КПП 170001001****ОГРН 1211700001204** |
| Министр |
|  | Мынын-оол М. М. |
|  (подпись)  |
| М.П. |

УТВЕРЖДЕНА:

постановлением Администрации

муниципального района

«Дзун-Хемчикский кожуун Республики Тыва»

 от 15.12.2021 года № 811

Конкурсная комиссия по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объекта теплоснабжения, находящегося в муниципальной собственности Администрации муниципального района «Дзун-Хемчикский кожуун Республики Тыва»

**Председатель комиссии:**

Первый заместитель председателя – А. Д. Куулар

Заместитель председателя комиссии:

И.о заместителя председателя администрации по экономике- Тамдын А. А.

**Члены комиссии:**

Начальник ГО и ЧС – Монгуш С. А.

Главный специслист отдела по УМиЗО – Куулар А. Х.

**Секретарь комиссии:**

И.о. начальника отдела по УМИ и ЗО – Манчалмаа Л. С.