**Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды и договора купли-продажи следующих земельных участков:**

Приложение к постановление администрации

Дзун-Хемчикского кожууна Республики Тыва

№\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2021 года

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Открытый аукцион**

**на право заключения договора аренды и договора купли-продажи земельных участков из земель населенных пунктов**

* **Лот № 1 - право на заключение договора аренды земельного участка со сроком на 3 (три) года, кадастровым номером 17:03:1801001:219, из земель категории «Земли сельскохозяйственного назначения», общей площадью 253190 кв.м., с разрешенным использованием - сенокошение, адрес местонахождения: Российская Федерация, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, с.Чыраа-Бажы местечко «Мажалык». Обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют. Фактическое состояние земельного участка - свободен от застройки.**
* **Начальная цена предмета аукциона–4450 (четыре тысячи четыреста пятьдесят) рублей.**
* **«Шаг» аукциона –133,5 рублей.**
* **Лот № 2 - право на заключение договора аренды земельного участка со сроком на 5 (пять) лет, кадастровым номером 17:03:1301005:7, из земель категории «Земли сельскохозяйственного назначения», общей площадью 949531 кв.м., с разрешенным использованием - животноводство, адрес местонахождения: Российская Федерация, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, с.Баян-Тала, местечко «Сыын-Чурээ». Обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют. Фактическое состояние земельного участка - свободен от застройки.**
* **Начальная цена предмета аукциона–10400 (десять тысяч четыреста) рублей.**
* **«Шаг» аукциона –312 рублей.**
* **Лот № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка со сроком на 5 (пять) лет, кадастровым номером 17:03:1301005:6, из земель категории «Земли сельскохозяйственного назначения», общей площадью 960998 кв.м., с разрешенным использованием - животноводство, адрес местонахождения: Российская Федерация, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, с.Баян-Тала, местечко «Сыын-Чурээ». Обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют. Фактическое состояние земельного участка - свободен от застройки.**
* **Начальная цена предмета аукциона– 10500 (десять тысяч пятьсот) рублей.**
* **«Шаг» аукциона –315 рублей.**
* **Лот № 4 - право на заключение договора аренды земельного участка со сроком на 3 (три) года, кадастровым номером 17:03:1801001:220, из земель категории «Земли сельскохозяйственного назначения», общей площадью 81708 кв.м., с разрешенным использованием - сенокошение, адрес местонахождения: Российская Федерация, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, с.Чыргакы, местечко «Ээтпек». Обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют. Фактическое состояние земельного участка - свободен от застройки.**
* **Начальная цена предмета аукциона– 4300 (четыре тысячи триста) рублей.**
* **«Шаг» аукциона – 129рублей.**
* **Лот № 5 - право на заключение договора аренды земельного участка со сроком на 20 (двадцать) лет, кадастровым номером 17:03:0801020:273, из земель категории «Земли населенных пунктов», общей площадью 2492 кв.м., с разрешенным использованием - для индивидуального жилищного строительства, адрес местонахождения: Российская Федерация, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, с.Чыраа-Бажы, ул. Гагарина. Обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют. Фактическое состояние земельного участка - свободен от застройки.**
* **Начальная цена предмета аукциона– 6500 (шесть тысяч пятьсот) рублей.**
* **«Шаг» аукциона –195 рублей.**
* **Лот № 6 - право на заключение договора аренды земельного участка со сроком на 5 (пять) лет, кадастровым номером 17:03:0000000:405, из земель категории «Земли сельскохозяйственного назначения», общей площадью 25000 кв.м., с разрешенным использованием - животноводство, адрес местонахождения: Российская Федерация, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, с.Бажын-Алаак, местечко «Баян-Дугай». Обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют. Фактическое состояние земельного участка - свободен от застройки.**
* **Начальная цена предмета аукциона– 3300 (три тысячи триста) рублей.**
* **«Шаг» аукциона –99 рублей.**
* **Лот № 7 - договора купли-продажи земельного участка, кадастровым номером 17:03:1001016:205, из земель категории «Земли населенных пунктов», общей площадью 1500 кв.м., с разрешенным использованием - для индивидуального жилищного строительства, адрес местонахождения: Российская Федерация, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, с. Хондергей, ул. Ленина, д. 3 «б». Обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют. Фактическое состояние земельного участка - свободен от застройки.**
* **Начальная цена предмета аукциона–16500 (шестнадцать тысяч пятьсот) рублей.**
* **«Шаг» аукциона –495 рублей.**
* **Лот № 8 - договора купли-продажи земельного участка, кадастровым номером 17:03:0701018:219, из земель категории «Земли населенных пунктов», общей площадью 2140 кв.м., с разрешенным использованием - для ведения личного подсобного хозяйства, адрес местонахождения: Российская Федерация, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, с. Бажын-Алаак, ул. Саая Доржу, д. 47. Обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют. Фактическое состояние земельного участка - свободен от застройки.**
* **Начальная цена предмета аукциона–21400 (двадцать одна тысячи четыреста) рублей.**
* **«Шаг» аукциона –642 рублей.**
* **Лот № 9 - договора купли-продажи земельного участка, кадастровым номером 17:03:0000000:373, из земель категории «Земли населенных пунктов», общей площадью 1748 кв.м., с разрешенным использованием - для индивидуального жилищного строительства, адрес местонахождения: Российская Федерация, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, с. Шеми, ул. Ленина, д. 2 б. Обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют. Фактическое состояние земельного участка - свободен от застройки.**
* **Начальная цена предмета аукциона–17500 (семнадцать тысяч пятьсот) рублей.**
* **«Шаг» аукциона –525 рублей.**
* **Лот № 10 - право на заключение договора аренды земельного участка со сроком на 3 (три) года, кадастровым номером 17:03:1601001:118, из земель категории «Земли сельскохозяйственного назначения», общей площадью 95752 кв.м., с разрешенным использованием – сенокошение, адрес местонахождения: Российская Федерация, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, с.Хайыракан, местечко «Мойналык». Обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют. Фактическое состояние земельного участка - свободен от застройки.**
* **Начальная цена предмета аукциона– 3800 (три тысячи восемьсот) рублей.**
* **«Шаг» аукциона – 114 рублей.**
* **Лот № 11 - договора купли-продажи земельного участка, кадастровым номером 17:03:2001004:116, из земель категории «Земли сельскохозяйственного назначения», общей площадью 25000 кв.м., с разрешенным использованием - для ведения личного подсобного хозяйства, адрес местонахождения: Российская Федерация, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, с. Хондергей, местечко "Мыяктыг". Обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют. Фактическое состояние земельного участка - свободен от застройки.**
* **Начальная цена предмета аукциона–10000 (десять тысяч) рублей.**
* **«Шаг» аукциона –300 рублей.**
* **Лот № 12 - договора купли-продажи земельного участка, кадастровым номером 17:03:1401002:20, из земель категории «Земли сельскохозяйственного назначения», общей площадью 21000 кв.м., с разрешенным использованием - для ведения личного подсобного хозяйства, адрес местонахождения: Российская Федерация, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, с. Теве-Хая, местечко "Чолдак-Хову бажы". Обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют. Фактическое состояние земельного участка - свободен от застройки.**
* **Начальная цена предмета аукциона–8400 (восемь тысяч четыреста) рублей.**
* **«Шаг» аукциона –252 рублей.**
* **Лот № 13 - договора купли-продажи земельного участка, кадастровым номером 17:03:1301005:8, из земель категории «Земли сельскохозяйственного назначения», общей площадью 25000 кв.м., с разрешенным использованием - для ведения личного подсобного хозяйства, адрес местонахождения: Российская Федерация, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, с. Баян-Тала, местечко "Сыын-Чурээ". Обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют. Фактическое состояние земельного участка - свободен от застройки.**
* **Начальная цена предмета аукциона–10000 (десять тысяч) рублей.**
* **«Шаг» аукциона –300 рублей.**
* **Лот № 14 - право на заключение договора аренды земельного участка со сроком на 49 (сорок девять) лет, кадастровым номером 17:03:0801020:274, из земель категории «Земли населенных пунктов», общей площадью 3721 кв.м., с разрешенным использованием – строительная промышленность, адрес местонахождения: Российская Федерация, Республика Тыва, Дзун-Хемчикский район, с.Чыраа-Бажы, ул. Гагарина. Обременения и ограничения в использовании земельного участка отсутствуют. Фактическое состояние земельного участка - свободен от застройки.**
* **Начальная цена предмета аукциона– 14500 (четырнадцать тысяч пятьсот) рублей.**
* **«Шаг» аукциона – 435 рублей.**

 **Организатор аукциона: Администрация Дзун-Хемчикского кожууна Республики Тыва**

Дата начала приема заявок: 06 сентября 2021 10.00 до 16.00

Дата окончания приема заявок: 06 октября 2021 до 10.00

Дата аукциона: 07 октября 2021 в 10.00